

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«11» февраля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-001660



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, 3-я Красногвардейская ул., д. 3  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДЕКРА-СТРОЙЭКСПЛУАТАЦИЯ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037705046433

ИНН: 7705502267

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. 3-я Красногвардейская, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.09.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	74
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2106
1.6.	Объем здания, куб. м	158998
1.7.	Количество этажей	27
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая установка водяного пожаротушения в подземной автостоянке; - Система противодымной защиты; - Автоматическая пожарная сигнализация (адресного типа); - Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа - для подземной автостоянки, 2 типа - для жилых этажей с общественными помещениями на 1-ом этаже; - Внутренний и наружный противопожарные водопроводы
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Опасность нанесения ущерба третьим лицам отсутствует.</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>
		<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89*, Приложение 1, пп. 1*, 3.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84*, Раздел 2, пп. 2,11, 2.13, 2.14, 2.15, 2.24.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 2.07.01-89*, п. 2.9*; Приложение 1, п. 2* СНИП 2.08.01-89* п. 1.10., Приложение 1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- СНиП 21-01-97*, Раздел 4, пп. 4.1 – 4.5; Раздел 5, пп. 5.1 – 5.21*; Раздел 7, пп. 7.1 – 7.23*, 7.26 – 7.29; - СНИП 2.08.01-89*, Раздел 1, пп. 1.6*, 1.7*, 1.9* – 1.11*, 1.13*, 1.14, 1.32, 1.34*, 1.35 – 1.43, 1.45*, 1.46*, Приложение 1. - СНиП 21-02-99*, Раздел 3, пп. 3.1, 3.2, 3.4; Раздел 4, пп. 4.1 – 4.5 Раздел 5, пп. 5.1 – 5.6, 5.8* – 5.12*, 5.16, 5.17, 5.21 – 5.29, 5.33 – 5.38*, Раздел 6, п. 6.14; - СНиП 2.04.05-91*, Раздел 4, пп. 4.98 – 4.100, 4.102, 4.109*, 4.113*, 4.115* 4.118* – 4.121, 4.123 – 4.125, 4.127*, 4.130, Раздел 10, п. 10.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- СНиП 21-01-97*, Раздел 6, пп. 6.1 – 6.41; - СНИП 2.08.01-89*, Раздел 1, пп. 1.16 – 1.22, 1.24, 1.25, 1.28 – 1.31*, 1.45*, Приложение 1; - СНиП 21-02-99*, п. 5.14*.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНиП 21-01-97*, Раздел 8, пп. 8.1 – 8.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	- СНиП 2.04.05-91*, Раздел 1, пп. 1.1 – 1.6, Раздел 4, п. 4.106, Раздел 5, пп. 5.1 – 5.18*; Раздел 9, пп. 9.1, 9.2, 9.4; - НПБ 110-99; - НПБ 88-2001, Раздел 2, п. 2.1, Раздел 3, пп. 3.1, 3.3, 3.4; Раздел 4, пп. 4.1 – 4.9, 4.27 – 4.36, 4.38 – 4.52, 4.54 –	Выполняется

	эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	4.57, 4.62 – 4.65, 4.69 – 4.76, Раздел 12, пп. 12.1 – 12.72, Раздел 14, пп. 14.1 – 14.9, Раздел 15, пп. 15.1 – 15.4; - НПБ 104-03, Раздел 2, Раздел 3, пп. 3.1 – 3.15, 3.17, 3.19 – 3.27, Раздел 4, п. 4.1, Раздел 5, п. 5.1; - СНиП 2.04.01-85*, Раздел 6, пп. 6.1, 6.6* – 6.17, Раздел 7, пп.7.1 – 7.8, Раздел 9, пп.9.1 – 9.7, 9.11 – 9.13, Раздел 10, пп. 10.1 – 10.5, Раздел 11, пп. 11.1*, 11.7*, Раздел 12, пп. 12.1 – 12.27; - СНИП 2.08.01-89*, Раздел 1, пп.1.32 – 1.34*, Раздел 3, п. 3.14*, 3.15*, Приложение 1; - СНиП 21-02-99*, Раздел 6, пп. 6.1 – 6.4, 6.6 – 6.9, 6.14 – 6.17, 6.20 – 6.32.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- НПБ 88-2001, Раздел 3, пп. 3.2, 3.5, Раздел 11, пп. 11.1 – 11.5, 11.7, 11.9, 11.10, Раздел 13, пп. 13.1 – 13.6; - НПБ 104-03, Раздел 3, пп. 3.1, 3.3; - СНиП 2.04.01-85*, Раздел 12, п. 12.24; - СНИП 2.08.01-89*, Раздел 1, п. 1.34*; - СНиП 21-02-99*, Раздел 6, пп. 6.18, 6.19*; - СНиП 2.04.05-91*, Раздел 9, п. 9.3	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Разделы I, IV, XVIII, XIX Приложения N 1 и N 2 - СНиП 21-02-99*, пп. 7.1 – 7.8.	Выполняется