

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«16» февраля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-001969



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Складирование и хранение ООО "Тандем"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАНДЕМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1197746372890

ИНН: 7743304178

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Беломорская, д. 36

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.1985

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	940
1.6.	Объем здания, куб. м	22255

1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ-3 типа, внутренний противопожарный водопровод	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Расчетная величина пожарного риска на объекте в помещениях общественного значения составляет $2,47 \cdot 10^{-8}$. Расчетная величина пожарного риска на объекте в помещениях складского значения составляет $9,41 \cdot 10^{-7}$			
3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Договору страхования имущества юридических лиц № 0013ПП4040037767 «19» марта 2025 г. 226 313 475,95 руб			
4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Расстояния между всеми зданиями объекта соответствует требованиям таблиц 1, 3 СП 4.13130.2013. Расстояние до существующих	Выполняется

		здания котельной и административного здания более допустимого 12 м.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Не имеется	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	К зданию предусмотрен подъезд со всех сторон, в соответствии с п. 8.4 СП 4.13130.2013 и п.5 ст.98 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ. Ширина проезда для пожарных автомобилей составляет от 3,5 до 10 метров, здание высотой 17,6 метров, что соответствует требованиям п. 8.6 СП 4.13130.2013. Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания принято – 5м (п.8.8 СП 4.13130.2013) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Согласно Таблице 6.3 СП 2.13130.2020 для складских зданий от двух этажей и выше II степени огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности здания – С0, категории здания «В».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	При проектировании зданий объекта учтены следующие требования: - система оповещения о пожаре запроектирована в соответствии с СП 3.13130.2009 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 - освещение путей эвакуации запроектировано в соответствии с СП 52.13330.2016;	Выполняется

		<p>Эвакуационные пути и выходы запроектированы с учетом безопасной эвакуации людей в случае возникновения пожара согласно СП 1.13130.2020 п.п. 4.2.18, 4.2.20, 4.2.22, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.7, 4.4.11, 8.2, 8.3.1, 8.1.5</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" П.16, 17, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 84, 89</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Тушение пожара и проведение спасательных работ обеспечивается конструктивными, объемно-планировочными и организационными мероприятиями. Согласно п. 7.2 , 7.13 СП 4.13130.2013 предусмотрен доступ на кровлю проектируемого корпуса по трем вертикальным пожарным лестницам П1. В соответствии с СП 8.13130.2009 п.8.6 к системам противопожарного водоснабжения обеспечен постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования и установлены указатели мест их расположения</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 90</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "О пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ.</p>	Выполняется

		в силу с 01.07.2021) Статья 22. Тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Предусмотрены следующие мероприятия: - централизованное отключение всех общеобменных и местных систем приточно-вытяжной вентиляции при возникновении пожара, согласно п.6.24 СП7.13130.2013. В соответствии с требованием СП 5.13130.2009 здание оборудуется автоматической установкой пожарной сигнализации, за исключением помещений с мокрыми процессами (душевые, санузлы), венткамеры. Согласно СП 3.13130.2009 таблица 2 п16, 17 здание оборудуется системой оповещения 3-го типа с звуковым способом оповещения, со световыми оповещателями «Выход». Для внутреннего противопожарного водопровода, согласно СП 10.13130.2009 складского комплекса приняты следующие расходы - в складских помещениях – 2 струи, с расходом воды не менее 4,0 л/с. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования п.п. 13.1, 13.2,</p>	Выполняется

		13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.13, 13.14, 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 17.1, 17.2, 17.3, 17. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 50, 51, 52, 54, 55,56, 60	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Для обеспечения безопасности людей и снижения ущерба от возможного пожара в здании предусматривается использование следующих инженерных систем пожарной безопасности: - внутреннего противопожарного водопровода; - автоматической пожарной сигнализации; - системы оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей. Все перечисленные инженерные системы выполняются по самостоятельным проектам с обязательной увязкой элементной базы и с учетом их комплексного использования. Управление системами противопожарной защиты осуществляется из помещения центрального поста охраны СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и раздел 7 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения	Выполняется

		автоматические. Нормы и правила проектирования п.п. 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.13, 13.14, 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 14.6, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 16.3, 16.4, 17.1, 17.2, 17.3, 17. п.п. 14.2, 14.4	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021 г. N 806 "Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций" (с изменениями и дополнениями) Гл. II, III, IV Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" П. 1-5, 9-19, 23-37, 41-45, 48-52, 54-57, 60, 65, 67, 71-73, 286-294, 298, 392-413 ПУЭ п.п. 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.8, 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.12, 2.1.15, 2.1.16, 2.1.17, 2.1.20, 2.1.21, 2.1.26, 2.1.28, 2.1.32, 2.1.33, 2.1.35, 2.1.36, 2.1.37, 2.1.38, 2.1.39, 2.1.40, 2.1.41, 2.1.47, 2.1.50, 2.1.52, 2.1.56, 2.1.57, 2.1.58, 2.1.67, 2.1.69, 2.1.70, 2.1.71, 2.1.73, 2.1.74, 2.1.76, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.18, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.10, 3.1.16, 3.1.19, 7.1.14, 7.1.28, 7.1.29, 7.1.31, 7.1.32 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; Глава V ст. 35, 37, 38, 39 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Методические рекомендации от 4 сентября 2007 года N 1-4-60-10-19 «Организация тренировок по эвакуации	Выполняется

		персонала предприятий и учреждений при пожаре и иных чрезвычайных ситуациях»	
--	--	--	--