

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«17» марта 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-003947



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание АТС-731

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МГТС-НЕДВИЖИМОСТЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1127747005462

ИНН: 7705998292

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ш. Боровское, д. 43

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.07.1989

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	975
1.6.	Объем здания, куб. м	20139
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС СОУЭ (ПС) АУПТ в отдельных помещениях ПК – 20 диаметр 51 2 пожарных насоса	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Оценка пожарного риска не проводилась Дополнительные мероприятия – не требуются Тип СПС- безадресная с наличием адресных ИП (до 12%) Тип СОУЭ-2-го типа АУПТ-имеется АУГПТ в технологических помещениях (авто-залы)</p>			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	123-ФЗ: ст. 69 п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11, 4.12, 4.14, раздела «Общие требования пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется

		распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (с изменением №1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9, 7.10, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.8, 9.9, 9.10, 9.11, 9.12, 9.13, 9.14, 9.15, 9.16, 9.17, 10.1, 10.2, 10.3, 10.4, 10.5, 10.6, 10.7, 10.8, 10.9 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; 48, 49, 52, 54, Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП4.13130.2013: п. 7.1, 8.1 б, 8.6,	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	123-ФЗ: ст. 87, СП 4.13130.2013: п. 4.3, 4.4	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	123-ФЗ: ст.53, 54, 55, 56, 88, 89 СП 1.13130.2020: п. 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4. 4.2.5., 4.2.6, 4.2.7., 4.2.8, 4.2.10, 4.2.11	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	123-ФЗ: ст. 90 п. 1.1, 2 СП	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	4.13130.2013: п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4,7.11	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	123-ФЗ: ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. ст. 91; СП 484.1311500.2020: п. 5.1., 5.2., 5.3, 5.6, 5.8, 5.9, 5.12, 5.21, 6.1, 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4., 6.1.5. СП 3.13130.2009: п. 3.3, 3.4, 3.5, 4, 5, 6,7	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500: п.7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7, 7.1.13 Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.10.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	123-ФЗ: ст. 5, Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п.6, п. 10, п. 11, п. 12, п. 18, п. 28, п. 30, п. 31, п. 32, п.34, п. 35, п. 36, п.37, п. 41, п. 48, п. 49, п. 54, п. п. 60, п. п. 395, п. 396, п. 397, п. 398, п.399, п. 400, п. 403, п.404, п. 406, п. 407, п. 409, п. 413, Приложение № 1	Выполняется