

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«20» марта 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-004323



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Объект недвижимости, Капитальное строение. Строение 3**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКАЯ  
ЧАЙНАЯ ФАБРИКА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700037573

ИНН: 7722146516

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Боровая, д. 3, стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1972**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2066
1.6.	Объем здания, куб. м	8697

1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Помещения оборудованы системами: автоматической пожарной сигнализацией на базе оборудования НВП «Болид», системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2 типа, внутренним противопожарным водопроводом Ду-50, пожарными кранами и рукавами.	
<b>2.</b>			
<b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
<b>3.</b>			
<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен. Тем не менее, в случае причинения вреда имуществу третьих лиц, вызванных пожаром, ущерб будет оцениваться с учетом определения лица по вине которого произошел пожар, на основании документов указывающих на принадлежность имущества третьему лицу и на основании заключения независимой оценки			
<b>4.</b>			
<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69, Постановление Правительства РФ №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.65, СП 4.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.1, п.4.3, п.4.4, разд.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62, ст.68, Постановление Правительства РФ №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.48, п.49, п.51, СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение», п.4.1, п.4.2, п.5.2, п.5.3, п.7.1, п.8.9, п.11.1, п.11.2, п.11.3, п.11.4, п.11.7.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.98, Постановление Правительства РФ №1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.49, п.65, СП 4.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» разд.8.2, п.8.2.2, п.8.2.6, п.8.2.7, п.8.2.8.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.80, ч.1, ч.3.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 89, ч.1, ч.3, ч.3.1, ч.8, ч.10, ч.11, ч.12, ч.14. СП 1.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.1,п.4.2.7, п.4.2.6, п. 4.2.15, п.4.2.19, п.4.3.1, п.4.3.2,п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5,п.4.3.6,п.4.4.1 де, разд.8.1, разд.8.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, ч.1, ч.2, ч.3. СП 4.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» разд.7	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.54, ст.62, ст.84. Постановление Правительства РФ №1464 «Требования к оснащению объектов защиты автоматическими	Выполняется

	эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» прил.1, прил. 3. СП 484.131500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы проектирования» табл.1, разд.7, п.7.2.1, п.7.5. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» разд.6 табл.1, разд.7 табл.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.131500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы проектирования» табл.1, разд.7, п.7.2.1, п.7.5.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.5 ч.3, ГОСТ 12.1.004-91, «ССБТ. Пожарная безопасность» прил.1, табл.1	Выполняется