

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» апреля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-005152



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание для розничной торговли и услуг

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВВК"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1025007516379

ИНН: 5074011060

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, г. Щербинка, ш. Варшавское, д. 362, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.11.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<u>Характеристика объекта защиты</u>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1129
1.6.	Объем здания, куб. м	15309
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации, 3 типа систем оповещения и управления эвакуацией
2.	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</p> <p align="center">(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p align="center">В соответствии с ч.1 ст.79 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" расчетная величина индивидуального пожарного риска на объекте не превышает допустимое значение (1-10(-6)), фактическое значение 7,31-10(-7)</p>		
3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p> <p align="center">(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p align="center">В районе расположения декларируемого объекта защиты отсутствует имущество третьих лиц. В связи с этим, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара не предусматривается.</p>		
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3 табл.1 СП 4.13130.2013* "Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям.
4.2.	Наружное	ч.1 ст.62., ч.1 ст.99 ФЗ № 123-ФЗ,
		Выполняется

	противопожарное водоснабжение	п.4.1 СП 8.13130.2020 "Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.8.1 СП 8.13130.2020 п.5.15 СП 8.13130.2020 п. 5.17 СП 8.13130.2020 табл. 2 СП 8.13130.2020 п. 8.6 СП 8.13130.2020 ч.9 ст. 98 ФЗ № 123-ФЗ, п.8.9 СП 8.13130.2020	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.1 ст.90, ч. 7 ст. 98 ФЗ № 123-ФЗ ч.1 ст.98 ФЗ № 123-ФЗ п.8.1.1 СП 4.13130.2013 п.8.1.4 СП 4.13130.2013 п.8.1.7 СП 4.13130.2013 п.8.1.6 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	табл.6.9 СП 2.13130.2012* "Обеспечение огнестойкости объектов защиты" табл.22 ФЗ № 123-ФЗ ст. 31, ст. 87 табл. 22 ФЗ №123-ФЗ ст. 28, ст. 29, ст. 30, ст. 35, ст. 57, ст. 58, ст. 87 табл. 21 ФЗ 123-ФЗ табл. 21 ФЗ № 123-ФЗ ч. 1, 2 ст.35, ст. 58 табл. 21 ФЗ № 123-ФЗ ч 1, 2 ст. 35, ст. 58 табл. 2 ФЗ № 123-ФЗ ч. 2 ст. 137 ФЗ № 123-ФЗ табл. 6.9 СП 2.13130.2020 табл. 6.9 СП 2.13130.2020 ч. 3, 4 ст. 13, ч. 11 ст. 87 ФЗ № 123-ФЗ, п. 5.2.3 СП 2.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	пп. 4.2.9, 4.2.11 СП 1.13130.2020 "Эвакуационные пути и выходы" п.4.2.22 СП 1.13130.2020 п.4.3.3 СП 1.13130.2020 п.4.3.3 СП 1.13130.2020 п.4.2.19 СП 1.13130.2020 ч.3 ст.134, табл.3, 27, 28 ФЗ № 123-ФЗ п.4.4.1 СП 1.13130.2020 п.4.4.1 СП 1.13130.2020 п.4.4.3 СП 1.13130.2020 п.4.4.7 СП 1.13130.2020 .	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	ст.37 ФЗ № 69-ФЗ "О пожарной	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	безопасности" п.8.9 СП 4.13130.2013* п.71 ППР в РФ* пп.3, 393(к) ППР в РФ* п.1 ч.1 ст.90 ФЗ №123-ФЗ, пп.48, 49 ППР в РФ* п.54 ППР в РФ*	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>п.12.1, табл. 1 СП 486.1311500.2020 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности" пп.1.2.18, 1.2.19 ПУЭ, п.4.1 СП 6.13130.2021 "Электрооборудование.</p> <p>Требования пожарной безопасности" ч.2 ст.91 ФЗ № 123-ФЗ, п.4.3 СП 6.13130.2021 пп.6.6.15, 6.5.2, 6.6.32, 6.6.36 СП 484.1311500.2020 "Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты" п.6.6.16 СП 484.1311500.2020 п.6.6.1 СП 484.1311500.2020 ч.9, ст.83 ФЗ № 123-ФЗ, п.6.6.27 СП 484.1311500.2020 п.5.11, табл.2 ГОСТ 31565-2012 пп.2.1.58, 2.3.135 ПУЭ ст.54 ФЗ № 123-ФЗ п.8, табл.2 СП 3.13130.2009 "Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре" ч.1 ст.84 ФЗ № 123-ФЗ. раздел 6 табл.1 СП 3.13130.2009 п.17, табл.2 СП 3.13130.2009 ч.4 ст.83 ФЗ № 123-ФЗ, п.3.3 СП 3.13130.2009 ч.4 ст. 84 ФЗ № 123-ФЗ, п.4.2 СП 3.13130.2009</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	П.3.3 СП 3.13130.2009, пп.7.2.1, 7.2.2, 7.7.1, 7.7.3, 7.7.4 СП 484.1311500.2020	Выполняется

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>		
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>п.2 ППР в РФ*, п.392 ППР в РФ*, п.393 ППР в РФ* п.394 ППР в РФ*, п.3 ППР в РФ*, п.3 ППР в РФ* п.25 ППР в РФ*, п.23 ППР в РФ*, п.54 ППР в РФ*, пп.60, 406 ППР в РФ*, п.403 ППР в РФ*, п.409 ППР в РФ*</p>	<p>Выполняется</p>