

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» апреля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-005187



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилые помещения, принадлежащие Акционерному обществу «Колизей-3»
(кадастровый номер 77:01:0001030:3069)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОЛИЗЕЙ-3"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027700573955

ИНН: 7706017922

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, б-р. Чистопрудный, д. 17, стр. 1, помещ. 1/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.05.2004

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	33
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1000

	здания, кв. м								
1.6.	Объем здания, куб. м	27429							
1.7.	Количество этажей	9							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, системы вытяжной и приточной противодымной вентиляции, система внутреннего противопожарного водопровода							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>На объекте проведен расчет пожарного риска, в результате которого установлено, что величина индивидуального пожарного риска при наихудшем сценарии развития пожара составляет $1,728 \cdot 10^{-7}$, что не превышает допустимые значения в соответствии со ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не							

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пп. 4.1 – 4.15 СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 5.2 табл. 2 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	пп. 8.1.1 – 8.1.14 СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям (с Изменениями №1, 2, 3)» ст. 6, ст. 87, ст. 88, ст. 137 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. 5.2.1 – 5.2.5, п.п. 5.3.1 – 5.3.5, пп. 5.4.1 – 5.4.14, п. 6.8.1 СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; пп. 4.1 – 4.27, пп. 5.1.1 – 5.1.14, п. 5.5.4-5.5.4.4 СП 4.13130.2009 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям»</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>ст. 6, ст. 53, ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пп. 4.1.2 – 4.1.5, пп. 4.2.1 – 4.2.9, пп. 4.3.1 – 4.3.4, пп. 4.4.1 – 4.4.15, разделы 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 7 табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; пп.5.1.1 – 5.1.19, пп.5.2.1 – 5.2.27, пп. 13.1.1 – 13.1.12, пп. 13.2.1 – 13.2.3, пп. 13.3.1 – 6.3.18, пп. 13.4.1, пп. 13.13.1 – 13.13.3, пп. 13.14.1 – 13.14.13, пп. 13.15.1 – 13.15.21, пп. А1 – А10 приложения</p>	Выполняется

		<p>А СП 5.13130.2009 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы проектирования»; п. 4.1.1 – 4.1.16, п. 4.2.1 – 4.2.13 СП 10.13130.2009. «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» пп.7.1 – 7.20 СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст. 6, ст. 54, ст. 56, ст. 61, ст. 85, ст. 86, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 3.1 – 3.5, п.п. 4.1 – 4.8, п.п. 5.1 – 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; пп.5.1.1 – 5.1.19, пп.5.2.1 – 5.2.27, пп. 13.1.1 – 13.1.12, пп. 13.2.1 – 13.2.3, пп. 13.3.1 – 6.3.18, пп. 13.4.1, пп. 13.13.1 – 13.13.3, пп. 13.14.1 – 13.14.13, пп. 13.15.1 – 13.15.21, пп.14.1-14.6, А1 – А10 приложения А СП 5.13130.2009 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы проектирования»</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно- технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>Правила противопожарного режима в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479) (пункты 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12,</p>	Выполняется

защиты и противопожарный режим	13, 14, 15, 16, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 35, 36, 37, 41, 42, 48, 50, 54, 55, 60)
-----------------------------------	---