

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«08» апреля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-005675



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-офисный центр

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАМЕЛЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1057747338274

ИНН: 7718552018

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Свободы, д. 79, помещ. 1/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

17.07.1988

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	608
1.6.	Объем здания, куб. м	5728
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации выполнена на базе оборудования автоматической адресно-аналоговой системы "Болид". Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ 2-го типа обеспечивает звуковое и световое оповещение. Автоматическая установка модульного порошкового пожаротушения на базе АСПТ «Болид». Система вытяжной проти-водымной вентиляции. Система внутреннего противопожарного водопровода – 4 пожарных крана.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">На объекте в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные федеральными законами о технических регламентах, и требования нормативных документов по пожарной безопасности. Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении			
Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении						

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 п. 5.5.2, 5.5.3, 5.2.7	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 68, ч. 2, пп. 1, ч. 3 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 5.2, п. 8.9	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1.1, п. 8.1.4 - п. 8.1.7, п. 8.1.10	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.1-4.9, п. 5.2.1-5.2.8, п. 5.3.1-5.3.6, п. 5.4.1-5.4.21, глава 6, п. 6.7.1	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный Закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 ст. 89 СП 1.13130 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.2-4.1.5, п. 4.2.1-4.2.26, п. 4.3.1-4.3.12, п. 4.4.1-4.4.23, п. 5.1.1-5.1.4, п. 7.1.1-7.1.5, п. 7.6.1-7.6.8</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный Закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» гл. 7, п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3,</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1-3.5, п. 4.1 - 4.4, п. 4.6-4.8, п. 5.1, п. 5.3, глава 6, табл. 1, глава 7, табл. 2 СП 5.13130 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Приложение А</p>	Выполняется
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 5.13130 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 13.14.1-13.14.13, 13.15.1-13.15.21, 14.1-14.6, 15.1-15.10</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением Правительства РФ № 1479) п.: 2, 3, 4, 6, 7, 12, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60, 65, 67, 71, 91, 92, 96, 102, 392-395, 397, 400, 402-404, 406, 407, 409 гл. XV, XVI, XVIII, XIX, XXIV</p>	<p>Выполняется</p>
------	---	---	--------------------