

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» апреля 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-007145



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Олейник Андрей Георгиевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 7, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	682
1.6.	Объем здания, куб. м	5984
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС; СОУЭ тип 3; Пк ствол Б, системы передачи извещения о пожаре «стрелец мониторинг»	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
10000			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 27.06.2023) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-	Выполняется

		планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям") п.8.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция) Статья 68. Приказ МЧС России от 30.03.2020 N 225 (ред. от 25.12.2023) "Об утверждении свода правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.4; табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 27.06.2023) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям") п.8.1.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	<p>решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция) Статья. 87 Статья. 88. Табл. 28. Приказ МЧС России от 12.03.2020 N 151 (ред. от 20.06.2023) "Об утверждении свода правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (вместе с "СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты") п.5.3; п.6.2; п.6.7. Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 27.06.2023) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям") п.5.2</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция) Статья. 89 Приказ МЧС России от 19.03.2020 N 194 (ред. от 16.06.2025) "Об утверждении свода правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (вместе с "СП 1.13130.2020 Свод правил.") п.5.1; п.7.2</p>	<p>Выполняется</p>

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция) Статья. 90 Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 27.06.2023) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям") п.7	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ Статья 83.84.86 СП 5.13130.2009 "Сис. ПЗ. Установки пож. сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования". Приказ МЧС России от 31.07.2020 N 582 (ред. от 27.03.2025) "Об утверждении свода правил "Сис. ПЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматические системы пожаротушения. Нормы и правила проектирования" ("СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы пожарной сигнализации и автоматические системы пожаротушения. Нормы и правила проектирования") Приказ МЧС России от 20.07.2020 N 539 (ред. от 16.05.2025) "Об утверждении свода правил "Сис. ПЗ. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками	Выполняется

пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Треб- я пож. безопасности" (вместе с "СП 486.1311500.2020. Свод правил") табл1 СП 3.13130.2009. Свод правил. Сис. противопожарной защиты. Система оповещения и упр- я эвакуацией людей при пожаре. Треб. пожарной безопасности" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 173) Приказ МЧС России от 06.04.2021 N 200 "Об утверждении свода правил СП 6.13130.2021 "Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" Приказ МЧС России от 30.03.2020 N 225 (ред. от 25.12.2023) "Об утв. свода правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Треб. ПБ» п.4; табл. 2 Приказ МЧС России от 27.07.2020 N 559 "Об утверждении свода правил СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" П.6.1 Приказ МЧС России от 21.02.2013 N 116 (ред. от 27.03.2025) "Об утв. свода правил СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Треб. ПБ " П. 5. П. 5.28-5.29 П.6; П.7. Приказ МЧС России от 31.08.2020 N 628 "Об утв. свода правил "Сис. противопожарной защиты. Уст-ки пожаротушения автома-кие. Нормы и правила проектирования" (вместе с "СП 485.1311500.2020. Свод правил.

		Сис. противопожарной защ. Установки пожаротушения автоматические. НПП") П.6;2; П.6.3	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция) Статья 83 пункт 7 Приказ МЧС России от 31.07.2020 N 582 (ред. от 27.03.2025) "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" (вместе с "СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования») п.6.1; п.6.4 алгоритм В	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 N 69-ФЗ (последняя редакция) Статья 37. Права и обязанности организаций в области пожарной безопасности Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 03.02.2025) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" Раздел I. Общие положения; Раздел XIX. Обеспечение объектов защиты первичными средствами пожаротушения Раздел XVIII. Требования к инструкции о мерах пожарной безопасности	Выполняется

	<p>Приложение N 1. Нормы обеспечения переносными огнетушителями объектов защиты в зависимости от их категорий по пожарной и взрывопожарной опасности и класса пожара (за исключением автозаправочных станций) Приказ МЧС России от 16.12.2024 N 1120 "Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности".</p>	
--	--	--