

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» июня 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-009067



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНТАДО"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217700364420

ИНН: 9718177152

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, пер. Малый Калужский, д. 4, стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1929

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	400

1.6.	Объем здания, куб. м	3296
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>СПС (система пожарной сигнализации) Реализована на базе оборудования производства НВП «БОЛИД».</p> <p>В состав системы входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> -прибор приемно-контрольный и управления пожарный ППКУП «Сириус» -Контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ-С» -Шкаф пожарной сигнализации ШПС-24 исп. 10 -Контрольно-пусковой блок с 6 исполнительными реле «С2000-КПБ» Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый «ДИП-34А-05» (ИП 212-34А) Вдоль путей эвакуации размещены извещатели ручные адресные со встроенным БРИЗ «ИПР 513-3АМ исп. 01». СОУЭ тип 2 (система оповещения и управления эвакуацией) <p>Построена на базе оборудования СПС. В качестве исполнительных устройств используются:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Комбинированный оповещатель со стробовспышкой «Г-24КПР» -Оповещатель охранно-пожарный световой (табло) М-24 ULTRA «Выход».

2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p>Расчет по оценке пожарного риска проведен в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска». Расчет произведен ИП Савинков С.А. 31.10.2024г. ИНН 772495533920, ОГРН 320774600377132 По результатам расчета величина пожарного риска для объекта составляет 0,00000022 и НЕ ПРЕВЫШАЕТ допустимое значение 10^6 в год при принятых исходных данных. Дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска не требуется. Перечень и тип систем противопожарной защиты: СПС (система пожарной сигнализации) СОУЭ тип 2 (система оповещения и управления эвакуацией) ВПВ (внутренний пожарный водопровод)</p>			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.</p>			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты.</p>	<p align="center">Выполняется</p>

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 8.13130 Свод правил "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; СП 2.13130 Свод правил. «Системы противопожарной	Не выполняется

		<p>защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; СП 4.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; СП 12.13130 Свод правил. «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; СП 2.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; СП 4.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 2.13130 Свод</p>	Выполняется

		<p>правил. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; СП 4.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; СП 7.13130 Свод правил. «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СПЗ.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; СП 5.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; СП 7.13130 Свод правил. «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; СП 8.13130 Свод правил "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; СП 10.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности».	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390;</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 3.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; СП 5.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; СП 7.13130 Свод правил. «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; СП 6.13130 Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные ПП РФ от 25.04.2012 № 390;</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 9.13130 Свод правил. «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»</p>	Выполняется