

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Москве

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» июня 2026 г.

Регистрационный № 77-08-2026-009402



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общежитие "Сокол"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"КОМФОРТНАЯ СРЕДА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1207700422907

ИНН: 7736331124

Место нахождения объекта защиты:

г. Москва, пер. 1-й Балтийский, д. 3/25

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1958**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	23
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2403
1.6.	Объем здания, куб. м	65338

1.7.	Количество этажей	7	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы: автоматической пожарной сигнализации (адресная); оповещения и управления эвакуацией (3 типа), внутренний противопожарный водопровод (35 внутренних ПК)	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, п. 1, ст. 69; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение	Выполняется

		распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 4.1, 4.3-4.13; табл. 1; п.п. 6.11.2; 6.11.3.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ст. 68; СП 8.13130.2020 «СПЗ. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (ТПБ)» п.п. 4.2; 5.2; табл. 2; п.п. 6.1, 6.3; п.п. 8.5, 8.8, 8.9, 8.12, 8.14; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", п. 48, раздела I	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ч.ч. 4, 7, ст. 98; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 3.29.1; 3.34; п.п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.9, 8.13.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, ст. 87; ч. 8 ст. 88; табл. 21, 23, 24 СП 1.13130.2020 «СПЗ. Эвакуационные пути и выходы. ТПБ» 4.2.2, 4.2.19, 4.2.25; 9.2.2 СП 2.13130.2020 «СПЗ. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 3.13; 5.2.2, 5.2.4, 5.2.7, 5.3.2,	Выполняется

		<p>5.3.6, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.5; 6.7.1, 6.7.7  СП 4.13130.2013 «СПЗ.  Ограничение распространения  пожара на объектах защиты.  Требования к  объемнопланировочным и  конструктивным решениям» п.п.  4.18; 5.1.2; 5.4.12, 5.5.2; 6.9.5.1 СП  7.13130.2013 «Отопление,  вентиляция и кондиционирование.  Противопожарные требования» п.  7.14; 8.1 СП 10.13130.2020 «ВПВ»  п.п. 12.10, 12.11</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности  людей при возникновении  пожара, эвакуационные  пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон "Технический  регламент о требованиях пожарной  безопасности" от 22.07.2008 г№  123- ФЗ, ст. 89; ч. 6, ст. 134 СП  1.13130.2020 «СПЗ.  Эвакуационные пути и выходы.  ТПБ» 4.1.4, 4.1.5, 4.1.7; 4.2.1, 4.2.7,  4.2.9, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.18, 4.2.19,  4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24; 4.3.2,  4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.8; 4.4.1, 4.4.2,  4.4.3; 4.4.6, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15,  4.4.18; 4.4.23; 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4;  7.1.5; 7.2.1; 8.1.2; 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4;  9.2.1, 9.2.2, 9.2.4; 9.3.8 Приложение  А СП 2.13130.2020 «СПЗ.  Обеспечение огнестойкости  объектов защиты» п.п. 4.2.11;  5.4.16 СП 4.13130.2013 «СПЗ.  Ограничение распространения  пожара на объектах защиты.  Требования к  объемнопланировочным и  конструктивным решениям» п.п.  7.6, 7.7, 7.8; СП 59.13330.2020  «Доступность зданий и сооружений  для маломобильных групп  населения» п.п. 6.1.5; 6.2.19, 6.2.20,  6.2.21, 6.2.25, 6.2.26; 6.5.8; СП  118.13330.2022 «Общественные  здания и сооружения» п. 6.12</p>	Выполняется

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ч. 1, ст. 76; ст. 80; ч. 1, ст. 90; СП 4.13130.2013 «СПЗ. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» п.п. 7.1, 7.3, 7.6, 7.10, 7.11, 7.14, 7.16; 8.1.3 ГОСТ Р 52382-2010 «Лифты пассажирские; Лифты для пожарных» п.п. 5.3.1, 5.3.2 ГОСТ Р 53296 -2009 «Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях», п. 5.3.1</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ст.ст. 51, 52 (ч. 3), 54, 56, 62, 83 (ч. 6), 84-86; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. ТПБ» СП 484.1311500.2020 «СПЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 484.1311500.2020 «СПЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» СП 486.1311500.2020 «СПЗ. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. ТПБ» СП 485.1311500.2020 «СПЗ. Установки пожаротушения</p>	Выполняется

		<p>автоматические. Нормы и правила проектирования» СП 486.1311500.2020 «СПЗ. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. ТПБ» СП 3.13130.2009 «СПЗ. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. ТПБ» СП 8.13130.2020 «СПЗ. Наружное противопожарное водоснабжение. ТПБ»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", п. 48, раздела I СП 10.13130.2020 «СПЗ. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий»</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ст. 83; СП 484.1311500.2020 «СПЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.3-5.5, 5.8, 5.9, 5.11-5.18, 5.20, 5.22; пп. 6.1.1-6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.12, 6.6.16, 6.6.18, 6.6.27, 6.6.36, 6.6.37, 6.6.39, 6.6.40; 7.1.4, 7.1.7, 7.2.1, 7.7.1, 7.7.4, 7.7.6, 7.7.7</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г № 123-ФЗ, ст. 63; Приказ МЧС РФ от 16.12.2024 г. № 1120 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» и другими нормативными требованиями в области пожарной безопасности» Приложения №№ 1, 2 и 3. ППР в РФ № 1479 Раздел I п.п. 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 23, 25, 26, 27, 30, 32, 35, 36, 37, 42, 47, 48, 49, 50, 54, 55, 60; Раздел II, п.п. 65, 67, 71; 72,73, 75; Раздел III, п. 77; Раздел IV, п.п. 84, 85, 86; Раздел XVIII п.п. 392, 393, 394; Раздел XIX п.п. 395, 397, 399, 400, 403, 407, 409, 413; Приложения 1 и 2</p>	Выполняется
------	---	---	-------------