Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«31» октября 2022 г.
Регистрационный № 78-08-2022-015082

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
бизнес-центр
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Закрытое акционерное общество «Строительная компания «Темп»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037816006348 ИНН: 7806056530

Место нахождения объекта защиты:
г Санкт-Петербург, ул Львовская

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
14.09.2016
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	49
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1521

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	70936
1.7.	Количество этажей	15
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, АУПТ, СОУЭ 3-го типа, ПДЗ, ВПВ

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Индивидуальный пожарный риск в здании равен 3,02х10-7 год-1 и не превышает допустимого значения (10-6год-1), установленного ч.1 ст.79. Предоставленная проектная документация соответствует требованиям «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара от объекта не предусматривается

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между	ст.69 ч.1 «Технического регламента о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	зданиями и сооружениями	безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 4.13130.2013, табл.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 п.5.2, 5.4	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст.90 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ. п.8.1, 8.6, 8.8 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст.52, 57, 87 ч.1 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 2.13130.2012 п.5.2.1, 5.2.6, 5.2.3, 5.2.4, 5.4.7, 5.4.18	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст.89 ч.1«Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ. СП 1.13130.2009 п.4.2.1-4.2.7, п.4.4.1-4.4.4, п.8.1.30	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.90 п.2 ч.1«Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 4.13130.2013 п.7.1-7.4	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст.81, 83, 84, 86 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 5.13130.2009, СП 7.13130.2009 п.7.2; СП 10.13130.2009	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	СП 5.13130.2009 п.14.1, 14.2, 14.3	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме" ст.2,3,4,6,7,8,9,12,14,20,21,22,23,24,33,37,38,40,41,55,64,65,70	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.