Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«08» февраля 2023 г.
Регистрационный № 78-08-2023-001762

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Универсальное индустриальное здание №4 в Индустриальном парке «PNK парк Шушары 3»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "А КЛАСС КАПИТАЛ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1177746042836 ИНН: 7703422263

Место нахождения объекта защиты:
196627, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Московское, д. 143, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
23.12.2022
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	94138

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	1290250
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматические установки пожаротушения; - Автоматическая пожарная сигнализация; - Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2-го типа; - Система внутреннего противопожарного водопровода; - Система наружного противопожарного водопровода.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
4,841 ·10^-7	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась	
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Табл. 3, п. 6.1.2 СП 4.13130.2013 Раздел 2 СТУ	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020 Раздел 6 СТУ	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 8.2.2; п.8.2.3 СП 4.13130.2013 Раздел 2 СТУ	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 12, 37, 87, 88, Табл. 21 ФЗ №123-ФЗ п. 5.3.4; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.16 СП 2.13130.2020 Раздел 3 СТУ	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 12, 37, 87, 88, Табл. 21 ФЗ №123-ФЗ п. 5.3.4; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.16 СП 2.13130.2020 Раздел 3 СТУ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 1 ч.2 ст. 39 ФЗ №123-ФЗ п. 7.3; п. 7.12; п. 7.13 СП 4.13130.2013 Раздел 9 СТУ	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	раздел 3; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4; п. 5.3-5.5; п. 17, табл. 2 раздела 7 СП 3.13130.2009 п. 6.1.2; п. 16.6.16 СП 484.1311500.2020 п. 6.1.21; п. 6.7.1.16 СП 485.1311500.2020 Табл. 1 СП 486.1311500.2020 табл. 4, п. 5.3 СП 8.13130.2020 п. 6.2.2; п. 6.2.6; п. 7.6; п. 7.9 СП 10.13130.2020 Разделы 5-7 СТУ	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	п. 5.12; п. 6.1.4; п. 6.4.1; п. 7.1.3 СП 484.1311500.2020	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 4; п. 5; п. 12; п. 28 ППР в РФ Раздел 10 СТУ	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.