

«10» марта 2023 г.

Регистрационный № 78-08-2023-003119



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «Отель Вавельберг»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Отель Вавельберг»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1197847161104

ИНН: 7801669692

Место нахождения объекта защиты:

г Санкт-Петербург, пр-кт Невский

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.02.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	28
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2000
1.6.	Объем здания, куб. м	56
1.7.	Количество этажей	8

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС адресного типа; СОУЭ 4 типа; ПДУ ; ВПВ имеется 96 ПК; НПВ имеется 6 ПГ (кольцевой, диаметр 150, 157 и 250 мм мм).	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
10 000 000,00 (десять миллионов) рублей 00 копеек.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Разделы: 4, 5 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное	СП 8.13130.2020 «Системы	Выполняется

	противопожарное водоснабжение	противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Раздел: 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Разделы: 5, 6 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» Раздел: 2 Специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, объекта: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения «Банкирский дом Вавельберга М.И. (Банк Санкт-Петербургский Торговый)» (реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А. от 30.03.2021 г.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Разделы: 4, 7, 8, 9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» Раздел: 2 Специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, объекта: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения «Банкирский дом Вавельберга М.И.	Выполняется

		(Банк Санкт-Петербургский Торговый)»(реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А. от 30.03.2021 г.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Раздел: 7, 8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p> <p>Раздел: 2 Специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, объекта: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального назначения «Банкирский дом Вавельберга М.И. (Банк Санкт-Петербургский Торговый)» (реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А. от 30.03.2021 г.</p> <p>План тушения пожара на объект: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения «Банкирский дом Вавельберга М.И. (Банк Санкт-Петербургский Торговый)» (реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	Разделы: 3, 4, 5, 6 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

	<p>пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>безопасности» Разделы: 4, 13, 14, 15, 16 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Разделы: 4, 6, 7, 8 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» Разделы: 4, 5,6, 7, 8 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Раздел: 4 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» Раздел: 2 Специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, объекта: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения «Банкирский дом Вавельберга М.И. (Банк Санкт-Петербургский Торговый)» (реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А. от 30.03.2021 г.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на</p>	<p>Разделы: 4, 13, 14, 15, 16 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Разделы: 6, 8 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» Раздел: 2 Специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, объекта: «Приспособление для современного использования под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения «Банкирский дом Вавельберга М.И. (Банк Санкт-Петербургский Торговый)»(реконструкция) по адресу: г. Санкт-Петербург, Центральный район, Невский пр., дом 7-9, литера А. от 30.03.2021 г.</p>	
<p>4.9.</p>	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 6, ст. 64, ст. 69, ст. 82, ст. 83, ст. 84 ст. 85, ст. 86, ст. 87, ст. 88, ст. 89, ст. 90, ст. 91, ст. 134, ст. 137 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 34, ст. 37, Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности Разделы: I, IV, XIV, XVIII, XIX, Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»</p>	<p>Выполняется</p>