Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«20» марта 2023 г.
Регистрационный № 78-08-2023-004023

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "Аренда"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "Аренда"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187847286681 ИНН: 7842164122

Место нахождения объекта защиты:
198516, г Санкт-Петербург, г Петергоф, пр-кт Санкт-Петербургский, Дом 60 литера А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.02.1988
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2970
1.6.	Объем здания, куб. м	10249
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- ПДЗ: отсутствует; -АПС: автоматическая установка пожарной сигнализации с дымовыми оптико-электронными пожарными извещателями ИПД ДИП-G13-03, ручными пожарными извещателями ИПР 513-3АМ, под управлением контроллера С2000-КДЛ, пульта С2000-М, включая релейный блок С2000-КПБ, блоки контрольно-пусковые С2000-СП2; -СОиУЭ: система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа на базе оборудования Мета, включающая настенные громкоговорители МЕТА, Световые оповещатели «ВЫХОД», с выносной микрофонной консолью; -АУПТ: отсутствует; -внутренний противопожарный водопровод с расходом не менее 1х2,5л/с; -наружное пожаротушение здания предусмотрено от пожарного водоёма объёмом 1200 куб.метров, расположенного на внутренней территории, а также 3 пожарных гидрантов московского образца на кольцевой магистрали диаметром 200 мм на расстоянии менее 200 метров от здания Лит. А.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Индивидуальный пожарный риск не рассчитывался.			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Сумма возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки, составит 0 (ноль) рублей.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст. 69 ч.1; СП 4.13130.2013* «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 4.3-4.13.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст.62 ч.1; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.2,	Выполняется

		табл. 2, п. 5.4, пп. 8.8, 8.9.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст.90 ч.1 п.1; СП 4.13130.2013* «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1, 8.6, 8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст.ст. 28, 29, 30, 57, 58, 87, табл.21, 22 обязательного приложения; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пп.4.1-4.7, 6.7.1, 6.7.2.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст.ст.38, 39, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 80 ч.1 п.1, 81 ч.3, 84, 89, 91, 123 ч.1; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» разд. 4, разд. 7.1, 7.6, 7.7, 7.10, 7.11.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст. 90 ч.1 п.1; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утв. Постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. с изм.) пп. 54, 55, 67, разделы XIV, XVIII, XIX; СП	Выполняется

		4.13130.2013* «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 4.1, 7.1 - 7.3, 7.5, 7.6, 7.8, 7.10-7.16.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст.ст. 46, 51, 52, 54, 56, 62, 81, 82 ч.1, 2, 83, 84, 85, 86, 91; СП 3.13130.2009* «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пп. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», разд. 6-7, прил. А; СП 7.13130.2013** «Отопление, вентиляции и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» разд. 6, 7, 8; СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», разд. 6, 7, 14, 15; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», разделы 4 - 6, 8, 10.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№ 123-ФЗ от 22.07.2008 г.) ст. 83; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», разд. 6-7, прил. А.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ГОСТ 12.1.004-91* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования» разд. 1-3; «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утв. Постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г.) разд. I, II, IV, VII, XVIII, XIX.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.