

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«13» апреля 2023 г.

Регистрационный № 78-08-2023-005839



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

производственно-складское здание ООО "Партнер"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

общество с ограниченной ответственностью "Партнер"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037851006566

ИНН: 7826140710

Место нахождения объекта защиты:

190020, г Санкт-Петербург, пр-кт Старо-Петергофский, Дом 40 литера А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1905

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1338
1.6.	Объем здания, куб. м	27000
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система автоматической пожарной сигнализации Система автоматической пожарной сигнализации является адресно-аналоговой. Пульт контроля и управления установлен в помещении поста охраны Приемно-контрольный прибор и приборы управления установлены непосредственно на объекте защиты, в технически- бытовом блоке в шкафу с оборудованием ПС, исключая доступ посторонних лиц. Помещения объекта защиты оборудованы дымовыми пожарными извещателями. Коридоры, холлы, фойе оборудованы дымовыми пожарными извещателями. Ручные пожарные извещатели установлены у эвакуационных выходов на высоте 1,5м от уровня пола. Для резервного питания используются резервные источники питания РИП-24 с батареями аккумуляторов емкостью 18 А/ч, которые обеспечивают питание электроприемников системы пожарной сигнализации в дежурном режиме в течение 24 часов, в режиме «Тревога» не менее 3-х часов. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре В помещениях</p>

объекта защиты смонтирована система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее СОУЭ) 2-го типа. В состав СОУЭ 2-го типа входят: оповещатели световые, блок контроля, усилитель мощности, настенные звуковые оповещатели. Звуковые оповещатели установлены во всех помещениях здания с постоянным и временным пребыванием людей. В дежурном режиме световые оповещатели «Выход» находятся во включенном состоянии, в режиме «Пожар»-мигают. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре обслуживается по договору организацией, имеющей лицензию МЧС России на данный вид деятельности. По результатам обслуживания ведется необходимая документация (журналы, графики ТО) в соответствии с технической документацией на оборудование. Внутренний противопожарный водопровод Внутреннее пожаротушение объекта защиты обеспечивается от пожарных кранов, установленных на внутреннем водопроводе, диаметром 51 мм, запитанным от хозяйственно-питьевой водопроводной сети. Пожарные краны укомплектованы пожарными рукавами длиной 20м, оборудованы стволами с

диаметром спыска 19мм и размещены в пожарных шкафах, имеющих элементы для обеспечения их опломбирования и фиксации в закрытом положении.

Пожарные рукава присоединены к пожарным кранам и пожарным стволам. Пожарные краны размещены таким образом, чтобы не препятствовать процессу эвакуации людей. Проверка работоспособности внутреннего противопожарного водопровода проводится 1 раз в полугодие с составлением соответствующего акта проверки. Система внутреннего противопожарного водоснабжения не имеет внешних дефектов, и находится в исправном состоянии.

2.

**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

огласно выполненному расчету величин индивидуального пожарного риска, установлено, что величина пожарного риска на объекте защиты составляет  $9,49 \cdot 10^{-7}$  1/год. Не превышает  $10^{-6}$  (допустимый риск, установленный ст. 93 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ). Величина социального пожарного риска в жилой, общественно-деловой зонах, или зоне рекреационного назначения вблизи объекта равна 0 год<sup>-1</sup>. Не превышает  $10^{-7}$  (допустимый риск, установленный ст. 93 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ). Величина индивидуального пожарного риска в жилой, общественно-деловой зонах, или зоне рекреационного назначения вблизи объекта составляет 0 год<sup>-1</sup>. Не превышает  $10^{-8}$  (допустимый риск,

установленный ст. 93 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ). Для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска в здании выполнены следующие мероприятия: • В проемах противопожарных преград, разделяющих помещения различных классов функциональной пожарной опасности (за исключением служебно-бытовых помещений, эксплуатирующихся в качестве уборных, помещений для отдыха, обогрева или охлаждения, умывальных, душевых, помещений для мастеров и иного персонала (товароведов, ОТК, операторов и др.), которые по условиям производства размещаются вблизи рабочих мест, зон временного хранения сырья и готовой продукции, в количестве, не превышающем полуторасменную потребность), помещения различных категорий по признаку взрывопожарной и пожарной опасности, предусмотрено заполнение с пределами огнестойкости не ниже E(I) 30; • Ширины дверных проемов эвакуационных выходов в свету выполнены не менее 0,7 м; • Высоты дверных проемов эвакуационных выходов в свету выполнены не менее 1,9 м; • Здание оборудовано системой автоматической пожарной сигнализации; • Здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа; • Организовано содержание в исправном (рабочем) состоянии, в т.ч проведение технического осмотра и планово-предупредительного ремонта систем противопожарной защиты здания.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Ущерб имуществу третьих лиц не прогнозируется.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.4 ст.4, ч.1 ст.69 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 4.3, табл.1, 6.1.2, табл.3 СП 4.13130.2020	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч.4 ст.4, ч.1 ст.99 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.7.1 СП 4.13130.2013; п.5.2, 5.3, табл.3, 8.5, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	ч.4 ст.4, ст.98 ФЗ от 22.07.2008 №	Выполняется

	пожарной техники	123-ФЗ; п.6.1.20, 7.1, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5, абз.2 8.2.6, 8.2.7 СП 4.13130.2020	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч.4 ст.4, ч.1 п.1 «а» ст.32, ч.1, 3, 5, 9, 10 ст.52, ч.3 ст.53, ч.1, 2, 6 ст.59, ч.1, 2, 3, 5, 6, 7 ст.87, ч.1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 13, 19 ст.88, табл.21, 22, 23, 24 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.5.2.4, 5.2.7, 5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.4, 5.4.13, 5.4.18, 5.4.19, 5.4.20, 6.1.1, табл.6.1 СП 2.13130.2020; п.6.1.3, 6.1.40, 6.1.43, 6.1.47, 6.2.1 СП 4.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.4 ст.4, ч.1, 2, 3 ст.53, ч.1, 3, 3.1, 4, 8, 10, 11, 12 ст.89, ст.134, табл.28,29 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.4.1.2, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.4.3, 4.4.7, 8.1.1, 8.1.8, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.8 СП 1.13130.2020; п.4.2.14, 4.2.19, 4.2.24, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	т.90 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п. 6.1.20, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.13, 7.19, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5, абз.2 8.2.6, 8.2.7 СП 4.13130.2020	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.4. ст.4, ч.3, 9, 10 ст.52, ч.1, 2 ст.54, ч.3 ст.81, ч.1, 2, 4, 5, 6, 9 ст.83, ст.91 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.13.1.1, 13.1.10, 13.1.12, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.5, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.10, 13.3.11, 13.4.1, 13.6.1, 13.6.2, 13.13.1, 13.13.2, табл.13.3, 13.5, приложение А табл.А.3 п.9.2, приложение М табл. М.1 СП 5.13130.2009; п. 5.1 – 5.22, 6.1.1 – 6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.9,	Выполняется

		6.6.11, 6.6.13, 6.6.16, 6.6.18, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.35, 6.6.38, 7.1.2 – 7.1.7, 7.2.1, 7.2.2, приложение А СП 484.1311500.2020 п.3.2 – 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, табл.1 п.1, табл. 2 п.16, 17 СП 3.13130.2009; 7.2 «в», «е» СП 7.13130.2013 ч.4 ст.4, ч.1, 2 ст.62 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.5.2, 5.3, табл.3, 8.5, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2020 Табл. 3, стр. 5.2, 9.2, п.4.5 СП 486.1311500.2020	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч.3 ст.81, ч.1, 2, 4, 8, 10 ст.82, ч.1, 2, 4, 5, 6, 9 ст.83 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ; п.3.4 СП 3.13130.2009; п. 13.14.1 – 13.14.7, 13.14.10, 13.14.13, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.7, 13.15.12 – 13.15.14, 14.1 – 14.3, 17.1, 17.2 СП 5.13130.2009; п.5.7, 5.8, 5.9, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 7.1.2 – 7.1.7, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.2 СП 484.1311500.2020; п.5.1, 5.7, 5.11, 5.12, 6.1 – 6.6 СП 6.13130.2021;	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 «а, б, в, г, д, е, ж, к, л, м, о», 17, 18, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35 «а, б, в, г, д, е, з, и», 36, 37, 41 «а, б, г, д», 42, 43, 47, 48, 49, 54, 55, 56, 60, 63, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 73, 286, 288, 392, 393, 394, 397, 400, 403, 404, 406, 407, 409, 410, 413, прил.1, 2, 5, 6, 7 ППР в РФ (Постановление правительства РФ от 16.09.2020 № 1479)	Выполняется