

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«15» июня 2023 г.

Регистрационный № 78-08-2023-009627



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание бизнес-центра класса «А» с подземной автостоянкой Ф 4.3.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БИЗНЕСПРОФ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187847009514

ИНН: 7802651190

Место нахождения объекта защиты:

191167, г. Санкт-Петербург, наб. Синопская, д. 22, литера. а, помещ. 2Н

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.12.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<u>Характеристика объекта защиты</u>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	33
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1837

1.6.	Объем здания, куб. м	84618
1.7.	Количество этажей	11
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая система пожарной сигнализации 2. Автоматическая система противодымной защиты 3. Автоматическая система дымоудаления 4. Автоматическая система водяного пожаротушения (по всему зданию) 5. Автоматическая система порошкового пожаротушения (в отдельных помещениях) 6. Автоматическая система газового пожаротушения (в отдельных помещениях) 7. Система оповещения и управления эвакуацией 8. Внутренний пожарный водопровод
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	Не проводился
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	Договор (полис) страхования имущества от огня и других опасностей № 002PIP-584977/2022 от 01.06.2022
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u>	

<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч.4., ст. 69 ч 1,2; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», разд.4	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» т.4 ч. 4, ст. 62 ч. 1,2, ст. 68 ч. 1 - 4, ст. 90 ч. 1, ст. 126, ст. 127, ч. 1, 2; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения». таблица 2 разделы 8-11; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 48, 49, 71	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч.4,ст. 90 ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		<p>пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», раздел 8; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71, 72</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.29, ст.39, ст.32 ч.1, ст.87 ч.1, ч.2, ч.3, ч.5, ч.6, ч.7, ч.8, ч.9, ч.11, ст.57 ч.1, ст.88 ч.1, ч. 2, ч.3, ч.5, ч.6, ч.7, ч.13, ч.14, ст. 137 ч.1, ч.2, ч.4, ч.6, табл.21, табл.22, табл. 24, табл.28, табл.29; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», раздел 5.5; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», раздел 6, раздел 6.7</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст. 6 ч.1, ст.88 ч.19, ст. 53 ч.2, ч.3, ст.89 ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ч.5, ч.8, ч.10, ч.11, ч.12, ст. 134 ч.5, ч.6, ч.7, ч.8, табл.28, табл.29 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» разделы 4, раздел 7.6; Постановление Правительства РФ</p>	Выполняется

		от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 5, 9, 16, 17, 23, 26, 27, 28, 31, 36, 37	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч.4, ст. 6 ч. 6, ст. 90 ч.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, 7.10, 7.12, 7.13, 7.16, 8.1, 8.3, 8.6, 8.7, 8.8, 8.1.6, 8.1.9, 8.1.10, 8.1.11, 8.1.14, 8.1.15, 8.1.19, 8.1.21, 8.3.2, 8.3.3, 8.3.5, 8.3.7; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 12, 17	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч.4, ст. 6 ч.1, ст.54 ч.2, ст. 83 ч.7, ст.84 ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ч.7, ч.8, ч.9, ч.10, ч.11, ст.91, ч.1, ч.2, ст.62, ч.1, ч.2, ст.68 ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ст.90 ч.1, ст.106 ч.1, ч.2, ст.86 ч.1, ч.2, ст.138 ч.1, ч.2; Разделы 5, 6, 7 приложение А СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; Раздел 4, табл. 1, 2, 3, 4 СП 486.1311500.2020 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности»; п. 5.1, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3-5, таблица 1, таблица 2; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» раздел 7-8; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» раздел 5-11;</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст. 6 ч.1, ст. 54 ч.1, ч.2, ст.83 ч.1, ч.4, ч.5, ч.6, ч.7, ч.9, ч.10, ст.53 ч.3, ст.91 ч.1, ч.2, ст.84, ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ч.7, ч.8, ч.9,ч.10, 11, ст.81 ч.1, ст.138 ч.1, ч.2; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; п. 5.1, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной</p>	Выполняется

		защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.37, п.42, п.48, п.50, п.52, п.54, п.55, п.56	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 5 ч.3, ст.6 ч.1, ст.64 ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ч.5, ст.78, ч.2, ст. 81 ч.2; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 42, 48, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 60, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 399, 400, 402	Выполняется