Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«12» сентября 2023 г.
Регистрационный № 78-08-2023-015157

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
термальный комплекс «Грин Флоу Лахта Парк»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИН ФЛОУ ЛАХТА ПАРК"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217800024980 ИНН: 7814786724

Место нахождения объекта защиты:
197229, г Санкт-Петербург, ул Новая, Дом 51 к. 79 стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
31.08.2015
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2292

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	17906
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС СОУЭ 3-го типа ВПВ и НПВ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Определение расчетной величины пожарного риска выполнено ООО «ПОЖЭКСПЕРТ» в 2023 году. Величина индивидуального пожарного риска для здания термального комплекса «Грин Флоу Лахта Парк», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Новая, дом 51, корпус 79, составляет Qв = 0,96?10-6 Комплекс дополнительные противопожарные мероприятия, направленные на ограничение распространения ОФП: -коридор 1.12 и тамбур 1.11.1 отделить от прилегающих помещений 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 и 1.11 перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением дверных проемов противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 15; -коридор 2.4 отделить от прилегающих помещений 2.5, 2.8 и 2.13 перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением дверных проемов противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 15; -коридор 2.25 отделить от прилегающих помещений 2.28, 2.29 и 2.30 перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением дверных проемов противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 15; -помещение 2.21 с лестницей 2 типа отделить от прилегающих помещений 2.22 и 2.23 перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением дверных проемов противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 15; -помещение 2.1 с лестницей 2 типа отделить от прилегающих помещений 2.11 и 2.12 перегородками с пределом огнестойкости не менее EI 45 с заполнением дверных проемов противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EIS 15.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба	

	имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара принята равной 0.00 руб			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» - пункты 4.3, 4.4, 4.5, 4.11, 4.12, Таблица 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» - пункты 5.1, 5.2, 5.4, Таблицы 1 и 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - часть 1 статьи 90, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» - пункты 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10,	Выполняется

		8.13, 8.15	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - части 1,2,3,5,6 статьи 87, части 1,2,3,5,6,7,8,9,19 статьи 88, табл. 21,23,24,28,29, часть1 статьи 134, части 1,2,4, 6 статьи 137, часть 2 статьи 140 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» - пункты 4.1, 4.3, 4.5, 4.6, 4.7, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1, Таблица 6.9. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» - пункты 5.2.7, 5.5.7, 5.5.8	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - статья 52, части 1,2,3,4 статьи 53, части 1,2,3,4,8,10,11,12,14 статьи 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» - пункты 4.2.1, 4.2.2, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2..11, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.13, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 7.1.1,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.11.2, Таблица 5, 6, 7	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» - пункты 7.1, 7.14	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» - пункты 6.1.1-6.6.42, Таблицы 1,2,4,5, СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализацией» пункты 4.1-4.12, Таблицы 1,2,3,4, СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» - пункты 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 , 5.5, раздел 6 Таблица 1, раздел 7 Таблица 2, Примечание. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» - пункты 6.1.1-6.1.13, 6.1.15- 6.1.25, 6.1.28,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		6.2.1-6.2.7, 6.2.9,-6.2.21, 7.7, 7.8, 7.9, Таблица 7.1, СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» - пункты 5.1, 5.2, 5.4, Таблицы 1 и 2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» - пункты 5.12-5.17, 7.1.1-7.2.4, 7.5.1, 7.5.2, Правила противопожарного режима в Российской Федерации пункты 2-60 (за исключением пунктов 6,7,8,53),65,73	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации пункты 2-60 (за исключением пунктов 6,7,8,53),65,73, 392-394, 395-413, Приложения 1,2,6,7	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.