

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«20» сентября 2023 г.

Регистрационный № 78-08-2023-015530



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание гостиницы со встроенными помещениями общественного питания

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

общество с ограниченной ответственностью "Дашков Отель"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1177847160556

ИНН: 7814690204

Место нахождения объекта защиты:

190098, г Санкт-Петербург, ул Галерная, Дом 15 литера А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2798
1.6.	Объем здания, куб. м	15677
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС, СОУЭ
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчетная величина пожарного риска <math>Q_{в}=0,3642 \times 10^{-6}</math> (на основании расчета 2017 года, выполненного ООО «ТРОЯ» ОГРН 1117847410196; ИНН 7816521586), что не превышает значение, установленное ст. 79 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.08 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». При этом, учтено выполнение следующих обязательных требований: - помещения оборудованы системами автоматической пожарной сигнализации и системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (3-го типа); - система автоматической пожарной сигнализации должна обеспечивать информирование дежурного персонала об обнаружении неисправности линий связи и технических средств системы оповещения и управления эвакуацией людей при; - все двери, выходящие в коридоры и лестничные клетки, должны быть оборудованы устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах; - помещение кладовой (бельевой), расположенной на мансардном этаже, должно быть отделено от коридора сертифицированной противопожарной дверью EI30; - в помещениях цокольного этажа, отсутствуют горючие материалы и постоянные рабочие места; - осуществляется вывод сигнала о возникновении пожара с дублированием этих сигналов на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующий это сигнал организации.</p>		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
не застраховано		
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u></b></p>	

<u>защиты</u>		
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" глава 14, глава 16 ст.69; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» раздел 4, раздел 5; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.65	Выполняется
4.2. Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.62, ст. 68; Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» раздел 4, раздел 5; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.48	Выполняется
4.3. Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический	Выполняется

		<p>регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.67; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» раздел 4, раздел 5, раздел 7, раздел 8; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.71</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.52, ст.57, ст.58, ст.80, ст.87, ст.88; Свод правил СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» раздел 4, раздел 5, раздел 6; Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» раздел 4, раздел 5; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.13, п.15, п.25</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.53, ст.89; Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты.  Эвакуационные пути и выходы»  раздел 4, раздел 5; Постановление  Правительства РФ от 16 сентября  2020 г. N 1479 "Об утверждении  Правил противопожарного режима  в Российской Федерации" п.5, п.9,  п.14, п.16, п.17, п.22, п.23, п.25,  п.27, п.28, п.31, п.36, п.37, п.84,  п.86</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности  пожарно-спасательных  подразделений при  ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля  2008 г. N 123-ФЗ "Технический  регламент о требованиях пожарной  безопасности" ст.80, ст.90; Свод  правил СП 4.13130.2013 «Системы  противопожарной защиты.  Ограничение распространения  пожара на объектах защиты.  Требования к объемно-  планировочным и конструктивным  решениям» раздел 7;  Постановление Правительства РФ  от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об  утверждении Правил  противопожарного режима в  Российской Федерации" п.26</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы  противопожарной защиты  (системы противодымной  защиты, пожарной  сигнализации,  пожаротушения,  оповещения и управления  эвакуацией, внутренний и  наружный  противопожарные  водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля  2008 г. N 123-ФЗ "Технический  регламент о требованиях пожарной  безопасности" ст.ст.51, 52, 54, 56,  83, 84, 85, 86, 91, Свод правил СП  3.13130.2009 «Системы  противопожарной защиты. Система  оповещения и управления  эвакуацией людей при пожаре.  Требования пожарной  безопасности» раздел 3, раздел 4,  раздел 5, раздел 6, раздел 7; СП  484.1311500.2020 "Системы  противопожарной защиты.  Системы пожарной сигнализации и  автоматизация систем</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" раздел 4; СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" раздел 5, раздел 6; СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" раздел 5. Свод правил СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» раздел 4, раздел 5, раздел 6, раздел 7, раздел 8; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.50, п.334</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.ст.51, 52, 54, 56, 83, 84, 85, 86, 91, Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» раздел 3, раздел 4, раздел 5, раздел 6, раздел 7; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" раздел 4; СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" раздел 5, раздел 6; СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" раздел 5; Свод правил СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» раздел 4, раздел 5, раздел 6, раздел 7, раздел 8; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.50, п.334; Свод правил СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» раздел 5, раздел 6</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"; Инструкция пожарной безопасности; Свод правил СП</p>	Выполняется

9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» раздел 4, Приложения А, Б, В, Г; ГОСТ 12.1.004-91\* ССБТ. «Пожарная безопасность. Общие требования» раздел 1, раздел 2, раздел 3, раздел 4; Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; Федеральный закон от 27.07.2010 № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 «О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска»; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.08.2020 № 1325 «Об утверждении Правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска»; Постановление Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или

		<p>служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»; Приказ МЧС России от 24.11.2022 № 1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре».</p>	
--	--	---	--