Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«31» октября 2023 г.
Регистрационный № 78-08-2023-018137

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание Акционерное общество «Компрессор-ВН»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Акционерное общество «Компрессор-ВН»
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1097847165734 ИНН: 7802472554

Место нахождения объекта защиты:
194044, г Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, Дом 64 литера Е

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1989
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	29
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4000

1.6.	Объем здания, куб. м	34200
1.7.	Количество этажей	9
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация; внутренний и наружный противопожарные водопроводы, СОУЭ 3-го типа с речевым способом оповещения.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Расчет пожарного риска проводился ООО «Fire-Axe» (ООО «ФАЕР-АКС») Величина индивидуального пожарного риска для людей, находящихся в здании (на объекте защиты) не превышает нормативного значения, установленного статьей 79 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: Qв = 4,5 * 10-7 год Класс функциональной пожарной опасности: Ф4.3 Наличие систем автоматического пожаротушения: Не требуется Наличие систем автоматической пожарной сигнализации: Выполнена по нормам Наличие систем оповещения и управления эвакуацией: Тип 3 Наличие систем противодымной защиты: Отсутствует Время нахождения людей в здании: 7,5 ч Комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Для выполнения условия соответствия объекта требованиям пожарной безопасности, в соответствии с определенной расчетной величиной индивидуального пожарного риска, необходимо выполнить следующий комплекс дополнительных (компенсирующих) инженерно-технических и (или) организационных мероприятий: 1. Дверные проемы в ограждениях лифтовых шахт с выходами из них в коридоры, должны защищаться противопожарными дверями с пределом огнестойкости не менее EI 30 или экранами из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее EI 45, либо перегородки лифтовых холлов предусмотреть с пределом огнестойкости не менее EI 45 с соответствующим заполнением проемов. 2. В лестничных клетках предусмотреть открываемые оконные проемы на каждом этаже площадью не менее 1,2 м. кв. 3. В лестничных клетках предусмотреть устройства для открывания оконных проемов предусмотреть на высоте

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

не выше 1,7 м от уровня площадки лестничной клетки. Открывание должно обеспечиваться стационарной фурнитурой, в том числе в виде удлинительной штанги без применения автоматических и дистанционно управляемых устройств. 4. Складские и производственные помещения категории В3-В1 отделить от примыкающих помещений и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа с заполнением проемов не ниже 2-го типа. 5. Светопрозрачные элементы в перегородках, отделяющих коридор от помещений, предусмотреть из материалов НГ. 6. Предусмотреть открывание эвакуационных выходов, в том числе ведущих на эвакуационные лестничные клетки, без использования ключа. 7. Расположение ИПР предусмотреть на высоте (1,5 ± 0,1) м от уровня земли или пола до органа управления (рычага, кнопки и т. п.). 8. Предусмотреть отделение 7 этажа от вышележащего перекрытия без проемов. 9. Предусмотреть устройство противопожарных дверей с пределом огнестойкости не менее EI 30 в эвакуационные выходы, ведущие на лестничные клетки (угловая и крайняя левая согласно модели объекта, в данном расчете).			
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки, составляет 00 рублей 00 копеек.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 4.2; 4.3; 4.4, 4.5, 6.1.2; 6.1.3.	Выполняется
4.2.	Наружное	ст. 62, ст. 68, ст. 90 ФЗ от	Выполняется

	противопожарное водоснабжение	22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.п. 4.1 – 4.5; 5.3; 5.4; 5.10; 5.17; 5.18; 6.1; 6.3; 8.1.; 8.2.; 8.5.; 8.8 - 8.14.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 7.1; 8.1; 8.6 – 8.13; 6.1.20; 6.1.21.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 27, ст. 32, ст. 40, ст. 137, ст. 27, ст. 29, ст. 39, ст. 87, ст. 88, табл. 21, табл. 24, ст. 137, табл. 28, табл. 29 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 4.2; 5.1.1 – 5.1.5; 5.6.4. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 4.1; 4.2; 4.5 - 4.8; 5.2.1 – 5.2.4; 5.2.7; 5.3.1 – 5.3.5; 5.4.1 – 5.4.5; 5.4.7 – 5.4.11; 5.4.13;	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5.4.14; 5.4.16; 5.4.18; 5.4.20; 6.7.1.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 6, ст. 88, ст. 87, ст. 53, ст. 89, ст. 39 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.1.2; 4.1.5 - 4.1.7.; 4.2.1; 4.2.3 - 4.2.9; 4.2.13 -4.2.24; 4.3.1 – 4.3.7; 4.4.1 – 4.4.4; 4.4.6; 4.4.7; 4.4.9; 4.4.11; 4.4.13; 4.4.15; 7.1.1 - 7.1.3; 7.1.5; 7.13.1; 7.13.2. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.4.1; 4.3.4; 4.2.21; 4.4.2.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 76, ст. 62, ст. 90, ст. 88, ст. 80 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п.: 7.1; 7.3 – 7.4; 7.6; 7.7; 7.13.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 53, ст. 54, ст. 83, ст. 84, ст. 91, ст. 62, ст.68, ст. 90, ст. 91, ст. 80, ст. 62, ст. 43, ст. 60, ст. 4, ст. 107 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п.: 3.1 – 3.5; 4.1 –	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.4; 4.6 – 4.8; 5.1 – 5.5; таб.1; таб.2. СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.1; 5.2; 5.4 – 5.9; 5.11 – 5.15; 5.17 – 5.21. СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.4.1 таб.3; п.п.4.2 - 4.6; 4.8; 4.9. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" п.п.: 4.1; 5.1; 6.1; 6.2; 6.3; 6.10; 6.11; 6.14; 6.16 – 6.18; 6.22; 6.23; 7.1. СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п.п. 4.1 – 4.5; 5.3; 5.4; 5.10; 5.17; 5.18; 6.1; 6.3; 8.1.; 8.2.; 8.5.; 8.8 - 8.14. СП 10.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" п.п. 5.1; 5.2; 6.2.1; 6.2.2; 6.2.3-6.2.5; 6.2.12; 6.2.14 - 6.2.17; 6.2.20; 7.2 – 7.9; 7.14 - 7.16. СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности" п.п.: 7.2.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п.:5.2; 5.4 – 5.9; 5.11 – 5.15; 5.17 – 5.21	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст: 5, 6, 27 – 32, 34 – 40, 43, 45 – 64, 69, 78; 79; 80 – 107, 111, 113, 116, 134, 137, 138. Приказ МЧС РФ от 12 декабря 2007 г. № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций». Пункты: 1 – 37, 41 – 50. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п.: 3 – 5, 12, 9 – 17; 23 – 30; 32; 35 – 37; 41 - 43; 48 – 52; 54 – 56; 60; 65; 73; 286; 288; 392 – 395; 397; 399; 400; 402 – 404; 406; 407; 409; 413.	Выполняется