

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» ноября 2023 г.

Регистрационный № 78-08-2023-018396



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

нежилое здание «Многофункциональный комплекс оптовой торговли» Ф5.2

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Парк Санкт-Петербург»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147847286718

ИНН: 7810942235

Место нахождения объекта защиты:

г Санкт-Петербург, п Шушары, ш Московское

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.11.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	23000
1.6.	Объем здания, куб. м	444976

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- автоматическая установка пожарной сигнализации адресно-аналогового типа (на основе линейных дымовых пожарных извещателей в складских зонах первого пожарного отсека); - система внутреннего противопожарного водопровода; - система наружного противопожарного водоснабжения; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 2-го типа; - автоматическая установка спринклерного пожаротушения в первом пожарном отсеке; - система противодымной защиты в складской части первого пожарного отсека
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Произведён расчет пожарного риска (приложен к настоящей Декларации). Максимальная величина индивидуального пожарного риска в здании и на территории объекта равна $0,11 \cdot 10^{-6}$ и не превышает нормативного значения в соответствии с требованиями статьи 93 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» (Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ) - одну миллионную в год</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба)</p>	

имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор имущественного страхования № SGZPG-06230000011203 от 27.07.2023
(приложен к настоящей Декларации)

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 69 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Разделы 4, 6 свода Правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 68, 99 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; свода правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 8 свода	Выполняется

		правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 30, ст. 31, ст. 87, ст. 88, табл. 21, табл. 22, табл. 23 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Разделы 4, 6, Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; пункты 5.1-5.4, 6.2 Свода правил СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 53, 89 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 4.1-4.4, 9.3 Свода правил СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 23, 26, 27, 28, 31 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	п. 1 ч. 2 ст. 1; п. 2 ч. 1 ст. 6, ст. 90 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический	Выполняется

	ликвидации пожара	регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 7.1-7.17, 8.1-8.18 Свода Правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п. 1, ч. 2, ст. 1; п. 2, ч. 1, ст. 6, Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 4.1-4.3, 7.1-7.22, 8.1-8.9 Свода Правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; пункты 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6, 7, табл. 1 и 2 Свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 4.1-4.2 Свода правил СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; приложение А, табл. А.1, А.3 Свода правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	п. 1, ч. 2, ст. 1; п. 2, ч. 1, ст. 6, ст. 81, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 88 Федеральный закон от 22	Выполняется

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункт 3.3 свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; пункты 4.2; 4.5; 8.7.1; 9.4.3; 12.1.1; разделы 12.1-12.4; 13.14.5; 14.1; 15.1 свода правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; пункты 4.5-4.6 свода правил СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»; пункты 4.1.6, 4.1.13, 4.1.14, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.13 свода правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 37 Федерального закон 69-ФЗ от 21 декабря 1994 года «О пожарной безопасности»; Разделы 1, 2, 3, 14, 15, 16, 18, 19, приложения № 1-2 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»</p>	Выполняется