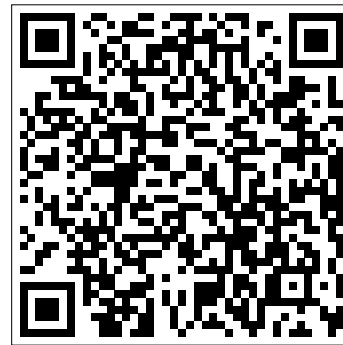


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«16» февраля 2024 г.

Регистрационный № 78-08-2024-002485



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый комплекс «Старая деревня»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОЛД ВИЛЛАДЖ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1137847443986

ИНН: 7814592165

Место нахождения объекта защиты:

197374, г. Санкт-Петербург, дор. Торфяная, д. 2, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.11.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	20
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2976
1.6.	Объем здания, куб. м	61969
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- система автоматической пожарной сигнализации; - система противодымной вентиляции; - автоматическая установка водяного и порошкового пожаротушения; - система оповещения людей о пожаре 4-го типа; - внутренний противопожарный водопровод; - наружный противопожарный водопровод;						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска проводился в 2019 год $5,18 \cdot 10^{-7} < 1 \cdot 10^{-6}$ год⁻¹, расчет пожарного риска не превышает нормативное значение</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Риск от пожара имуществу третьих отсутствует</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>- ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст.69, ч 1,2; - СП 4.13130.2013с изменением №1</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст.69, ч 1,2; - СП 4.13130.2013с изменением №1	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст.69, ч 1,2; - СП 4.13130.2013с изменением №1	Выполняется						

		«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 (табл.1), п. 4.4, п. 4.14, п. 4.15.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62 ч. 1, 2, ст. 68 ч. 1-4, ст. 126, ст. 127, ч. 1, 2; - СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.2 (табл. 2), п. 5.17, п. 5.18, п. 8.6; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 49, п. 71 - СТУ п.1.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, ч. 1; - СП 4.13130.2013 с изменением №1 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1, п. 8.4, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	- Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	<p>объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 29, ст. 39, ст. 32 ч. 1, ст. 87 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч. 8, ч. 9, ч. 11, ст. 57 ч. 1, ст. 88 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч. 13, ч. 14, ст. 137 ч. 1, ч. 2, ч. 4, ч. 6, табл. 21, табл. 22, табл. 24, табл. 28, табл. 29; - СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.2.6, п. 5.2.7, п. 5.3.4, п.5.4.13, п. 5.4.15, п.5.4.16, табл. 6.11; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.19, п. 5.5.1, п.5.5.2, п.5.5.3. - СТУ п.1.7.1, п.1.7.6.</p>	
<p>4.5.</p>	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 6 ч. 1, ст. 88 ч. 19, ст. 53 ч. 2, ч. 3, ст. 89 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 5, ч. 8, ч. 10, ч. 11, ч. 12, ст. 134 ч. 5, ч. 6, ч. 7, ч. 8, табл. 28, табл. 29. - СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.1, п.4.2.4, п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.8, п.4.3.1, п.4.3.2, п.4.3.3, п.4.3.4, п.4.4.1, п.4.4.3, п.4.4.6, п.4.4.7, п.4.4.14, п.4.4.15, п.7.1.5, п.7.1.11, п.7.1.12, п.7.1.13, 7.1.15, п.7.1.18, п.7.2.1, п.7.2.2, п.7.2.5, п.7.2.4 табл. №19,20. - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>противопожарного режима в Российской Федерации» п. 5, п. 9, п. 16, п. 22, п. 23, п. 26, п. 27. - СТУ п.1.7.2, п.1.7.5. п.1.7.7, п.1.7.9, п.1.7.10.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 ч. 1; - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, п. 7.2, п. 7.7, п. 7.13, п. 7.14; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 12, п. 26.</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54 ч. 2, ст. 83 ч. 7, ст. 84 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 7, ч. 8, ч. 9, ч. 10, ч. 11, ст. 91 ч. 1, ч. 2, ст. 62 ч. 1, ч. 2, с. 68 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ст. 90 ч. 1, ст. 106 ч. 1, ч. 2, ст. 86 ч. 1, ч. 2, ст. 138 ч. 1, ч. 2. - СП 5.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. п.4.2, п.4.5, табл. 5.1, п 5.1.5, п.5.2.2, п.5.2.15, п.5.2.12, п.5.2.20, п.5.2.21, п.13.1.2, п.13.1.6, п.13.1.11, п.13.2.1, п.13.2.2, п.13.3.4, п.13.4.1, п.13.14, п.13.14.5, п.13.14.10, п.13.14.12. Приложение А. - СП 3.13130.2009 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.2, п. 3.3, п. 3.5, п. 4.4, п. 4.8, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, табл. 2; - СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.1, табл.2, п.5.2, п.5.3, п.8.4. - СТУ п.1.6. - СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 4.1.1, табл.1, табл.3, п.4.1.2, п.4.1.4, п.4.2.2, п.4.2.8 - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.48, п.51, п.54, п.55, п.56.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.83, ч.4, ч.5. - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 6, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56; - СП 5.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. п.13.2.1, п.13.2.2,п.13.1.9,п.14.1, п.14.2,п.14.4,п.14.5,п.14.6</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 5 ч. 3, ст. 6, ч. 1, ст. 64 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 5, ст. 78 ч. 2, ст. 81 ч. 2; - ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020)п.: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14,15, 16,18, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29,30, 31, 32, 33,35, 36, 37, 41, 43, 49, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 71, 73., Разделы V, XVIII, XIX. - Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»</p>	Выполняется
------	---	---	-------------