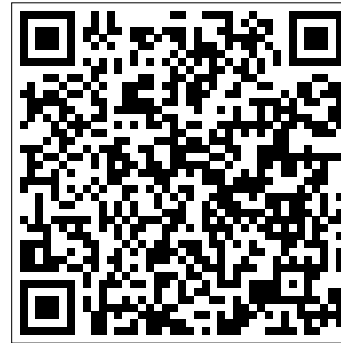


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«01» апреля 2024 г.

Регистрационный № 78-08-2024-004916



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

АО «Отель Введенский»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОТЕЛЬ ВВЕДЕНСКИЙ»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217800157068

ИНН: 7813657564

Место нахождения объекта защиты:

197198, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Большой П.С., д. 37, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.08.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	30
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2010
1.6.	Объем здания, куб. м	57143
1.7.	Количество этажей	11

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ IV тип; АУП; ПДЗ; ВПВ	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p>Оценка пожарного риска, обеспеченного на объекте защиты Расчет пожарного риска проведен в соответствии с Методикой утвержденной приказом МЧС России № 1140 от 14.11.2022г «Об утверждении Методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности» Определение расчетных величин пожарного риска осуществлено на основании: - анализа пожарной опасности объекта защиты; - определения частоты реализации пожароопасных ситуаций; - построения полей опасных факторов пожара для различных сценариев его развития; - оценки последствий воздействия опасных факторов пожара на людей для различных сценариев его развития; - наличия систем обеспечения пожарной безопасности зданий, сооружений и строений. Проведенные расчеты показали, что индивидуальный пожарный риск на декларируемом объекте не превышает предельно допустимого значения (10⁻⁶ год⁻¹), установленного Федеральным законом от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: $R = 5,028 \cdot 10^{-7} < Q_{НВ} = 1 \cdot 10^{-6}$</p>			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">По собственной оценке: 100 000 000,00 (сто миллионов) рублей.</p>			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>		<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не</p>

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 69) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 65, 74) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (табл. № 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 62, 68) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (п.48, 71) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (табл.2, п. 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 63(6), ст. 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении правил	Выполняется

		противопожарного режима в РФ" (п. 71, 72) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9, 8.13)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 2 (11), 80, 87, 88, 137, табл. 22, 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 15, 16, 23, 320) СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (табл. 6.9, пункты 6.7.1, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.4.7)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 53, 55, 89, табл. 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 2, 16 (д, ж), 23, 27, 28, 29, 31, 36) СП1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 7.2.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется

	<p>подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>требованиях пожарной безопасности" (Ст. 76, 80, 89, 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 47, 48, 49, 50, 51, 71, 72) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 7.2, 7.3, 7.7, 7.8)</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 52, 54,56,61,62, 83, 84, 85,86, 91, 103, 106, 107) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 41, 42) СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» Раздел 4, табл. 1, 2, 3, 4 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Раздел 5 «СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и</p>	Выполняется

		<p>автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» Разделы 5, 6, 7 Приложение А СП7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» Пункты 4.1, 4.2, 4.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.9, 7.11, 7.12, 7.14, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22.</p> <p>СП3.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» Пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3, табл. 2 п. 13</p> <p>СП10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» Пункт 6.1, 6.2 Табл. 7.1 СП8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1 Табл. 2, 5.2, 5.4, 5.5</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 83, 85)</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 10, 41, 42, 47, 54, 55) «СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» Разделы 5, 6, 7 Приложение А СП10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 6.1.6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.: 5.1, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6</p>	
4.9.	<p>Организационно- технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 5, 6, 63, 78, 81) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 50, 51, 52, 54, 56, 58, 60, 61, раздел XIX СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.: 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1- 4.3.16, 4.4.1- 4.4.21, 4.5.1- 4.5.4, приложения А, Г.</p>	Выполняется