Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«26» июня 2024 г.
Регистрационный № 78-08-2024-010329

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание административного назначения, класса функциональной пожарной опасности Ф4.3
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ "БИЗНЕСЛИНК"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037800004296 ИНН: 7811015794

Место нахождения объекта защиты:
199034, г. Санкт-Петербург, линия. 14-я В.О., д. 9, к. 2 литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
13.12.2011
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	28

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4000
1.6.	Объем здания, куб. м	56000
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	НПВ с расходом воды 35 л/с; СПС адресного типа; СОУЭ 2 типа и 3 типа (корп.Б5); АУПТ газовое; СПДЗ подпор воздуха в лестничные клетки, система вытяжной противодымной вентиляции, система приточной противодымной вентиляции (корп.Б5); ВППВ с расходом воды 2х2,5 л/с (корп.Б5).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет величин пожарного риска выполнен Василеостровским отделением СПб ГО ВДПО в 2020 г. Величина пожарного риска составляет 9,6*10-7 и не превышает нормативное значение, установленное ст.79 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
1.Договор по страхованию имущества №78122/919/0000009/24 от 05.04.2024. Страховщик Акционерное общество «АльфаСтрахование»; 2.Договор страхования гражданской ответственности владельца недвижимости №78122/791/50027/24 от 29.03.2024. Страховщик Акционерное общество «АльфаСтрахование»		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u>**	

	защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 69; Свод правил 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.4.3. табл.1, п.4.4, п.4.11, п.4.14, п.4.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи 62,68 Свод правил 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.2 табл.2, п.5.4, 5.13 табл.7, 6.1, 6.3, 7.1, 7.2, 8.5, 8.6, 8.8, 8.9, 8.10	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи 90 Свод правил 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		решениям»: п.п. 8.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.10, 8.1.11, 8.1.12, 8.1.14	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи 57,58,59,79,80,87,88,137, табл.21, 22,23,24 Свод правил 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 3.1, 4.1.2. Свод правил 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 5.2.1, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.2.9, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.14, 5.4.16, 5.4.18, раздел 6, 6.6.1 табл.6.9, 6.6.2. Свод правил 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 4.1, 4.2, 4.16, 4.18, 4.19, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.6.4	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи 53,89, табл.28 Свод правил 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.11, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.25, 4.2.27, 4.3.1, 4.2.3, 4.3.3, 4.3.4,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.10, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.13, 4.4.15, 4.4.22, 4.4.23, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.5 табл.6, 7.1.11, 7.1.12, 7.13.2.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 90 Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.8, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.16	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статьи 54, 62, 83, 84, 85, 86, 103, Свод правил 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6 табл.1, 7, табл.2: Свод правил СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" п.п. 5.4, 5.5., 5.6, 5.7, 5.8, 5.9,5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 6.1.1, 6.1.2,6.1.3,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		6.1.4, 6.1.5, 6.2.3, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.2,6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3, 6.5.4,6.6.1, 6.6.2, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.9, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.13, 6.6.14,6.6.15 табл.1, 6.6.17, 6.6.18, 6.6.19, 6.6.27, 6.6.36, 6.6.37, 6.6.38 табл.4, 6.6.39, 6.6.40, приложение А Свод правил СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п.п. 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.2.1, 9.2.2, 9.2.3, 9.3.1 табл.9.1, 9.3.2, 9.4.1, 9.4.2 Свод правил СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10, 4.12 табл.1,2,3 Свод правил 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.п. 6.2, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9,6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.15, 6.17, 6.18, 6.22, 6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.4, 7.5,7.6, 7.8, 7.11, 7.12, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 8.1, 8.5, 8.6,8.8, 8.9 Свод правил 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.	
4.8.	Размещение, управление и	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	№123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 51 Свод правил СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования": п.п. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.9, 7.1.10, 7.1.11, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.2,7.5.1, 7.5.2, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, 7.6.7, 7.6.8, 7.6.9, 7.6.10,7.6.13, 7.6.14, 7.6.15, 7.7.1, 7.7.3, 7.7.4, 7.7.5, 7.7.6, 7.7.7	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации: п .п.2,3,4,5,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 17(1), 18,23,25,26, 27,28,29,30, 31,32, 35,36,37,42,43,44,48,49, 50,51, 52,54,55,56, 58,60, прил.1,2, 65,66,67,71, 72, 73, 392, 393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403, 404,405,406,407,408,409,413	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.