

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«20» августа 2024 г.

Регистрационный № 78-08-2024-014311



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью «ИЗМЕРОН-Недвижимость»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «ИЗМЕРОН-Недвижимость»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1087847000207

ИНН: 7842398762

Место нахождения объекта защиты:

191144, г Санкт-Петербург, ул Новгородская, Дом 13 литера К

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1960

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	395
1.6.	Объем здания, куб. м	4721
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПДЗ – нет; АПС – есть (адресная); АУПТ – нет; СОУЭ – есть, 2-го типа; ВППВ – есть; НППВ – есть объектовый наружный противопожарный водопровод.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет по оценке пожарного риска не проводился.</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">исходя из собственной оценки возможного ущерба третьих лиц от пожара, ущерб от пожара имуществу последних составляет 10 000 (десять тысяч) рублей 00 коп.</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Статьи 4, 6, 80, 100 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ТРoТПБ) СНиП II-89-80* «Генеральные</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статьи 4, 6, 80, 100 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ТРoТПБ) СНиП II-89-80* «Генеральные	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статьи 4, 6, 80, 100 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ТРoТПБ) СНиП II-89-80* «Генеральные	Выполняется							

		планы промышленных предприятий»: п. 3.32.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статьи 4, 6, 62, 68, 80, 90, 99 ТРОТПБ СНиП 2.04.02-84* «Наружные сети. Водоснабжение» пп. 2.11 – 2.16, 9.3 – 9.5, 9.27 – 9.33	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Статьи 4, 6, 90, 98 ТРОТПБ СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий сооружений»: 8.1, 8.2, 8.3*, 8.4*, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.11, 8.13, 8.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статьи 4, 6, 52, 57, 58, 59, 80, 87, 133, 134, 135, 136, 137, 138 ТРОТПБ СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий сооружений»: п.п. 1.4, 1.7, 4.1, 4.2, 4.3, 5.14, 5.15*, 5.16, 5.17, 5.18*, 5.19, 5.20*, 5.21*, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7*, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12*, 6.13*, 6.14, 6.15*, 6.16, 6.17, 6.18*, 6.19, 6.20*, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24*, 6.25*, 6.26*, 6.27, 6.28*, 6.29, 6.30*, 6.31*, 6.32*, 6.34*, 6.35, 6.43, 6.44, 7.1, 7.3, 7.4, 7.5, 7.8, 7.9, 7.11, 7.12*, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.20, 7.21, 7.24, 7.25, 7.27, 7.28 СНиП 2.09.04-87* «Административные и бытовые здания»: п.п. 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.16, 1.17, 1.18*, 1.19, 1.21, 1.22, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 3.1*, 3.2*, 3.11, 3.12, 4.1, 4.7	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий сооружений»: п.п. 1.4, 1.7, 4.1, 4.2, 4.3, 5.14, 5.15*, 5.16, 5.17, 5.18*, 5.19, 5.20*, 5.21*, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7*, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12*, 6.13*, 6.14, 6.15*, 6.16, 6.17, 6.18*, 6.19, 6.20*, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24*, 6.25*, 6.26*, 6.27, 6.28*, 6.29, 6.30*, 6.31*, 6.32*, 6.34*, 6.35, 6.43, 6.44 ГОСТ Р	Выполняется

		12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные. Знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»: п. 6.1.4, п. 6.2.6 13. НПБ 160-97 «Цвета сигнальные. Знаки пожарной безопасности. Виды, размеры, общие технические требования»: п.п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 1.6, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 3.1, 3.2, 3.4, 3.5, 3.7, 3.8, 3.9	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий сооружений»: 8.1, 8.2, 8.3*, 8.4*, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.11, 8.13, 8.14	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Статьи 4, 6, 54, 55, 56, 81, 82, 83, 84, 85, 86 ТР о ТПБ СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: приложение А, таблица А.3, стр. 38. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»: таблица 2 СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»: п.п. 4.5, 6.1, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16, 6.17, 7.1, 7.2, 7.3, 9.1., 9.2, 10.1, 10.2, 10.5, 11.1, 11.2, 11.3, 11.7 СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п.п. 4.1, 4.2, 4.4.1, 6.1.5, 6.4.5, 6.5.6, 7.2.6, 7.2.7, 7.2.8, 7.3.3, 7.5.1, 7.5.5, 7.5.8.	Выполняется

		7.5.10, 7.8.1, 7.10.1. 7.10.3, 7.10.5, 7.10.7, 7.11.1, 7.11.2, 7.11.3, 7.11.4, 7.11.5, 7.11.6, 7.11.7, 7.11.8, 7.11.9, 7.11.10, 7.11.13, 7.11.14, 7.11.15, 7.11.16, 12.1, 12.2, 12.4, 12.5, 12.14.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Статьи 4, 6, 54, 82, 83 ТРОТПБ СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: приложение А, таблица А.3, стр. 38 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»: Таблица 2	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Пункты №№ 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 65, 66, 67, 69, 72, 73, 288, 289, 290, 291, 292, 293, раздел XVI, раздел XVIII, раздел XIX, приложение № 1, № 2, № 5, № 6, № 7 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Порядок, виды, сроки обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа»	Выполняется