

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«27» января 2025 г.

Регистрационный № 78-08-2025-001000



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Товарищество Собственников Жилья " Крестовский 15"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КРЕСТОВСКИЙ 15"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037843067536

ИНН: 7825473667

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, пр-кт. Крестовский, д. 15

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.01.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3749
1.6.	Объем здания, куб. м	96538
1.7.	Количество этажей	9
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	НППВ						
2.	<p align="center">Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</p> <p align="center">(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Индивидуальный пожарный риск на декларируемом объекте не превышает предельно допустимого значения (10 (-6) год (-1) ,установленного Федеральным законом от 22 июля 2008г.№ 123-ФЗ " Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" : $QV=0.965*10(-6) 1*10(-6)$)</p>							
3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p> <p align="center">(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">По собственной оценке,300000,00(триста тысяч)рублей</p>							
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ " Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с.69). Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима РФ"</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ " Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с.69). Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима РФ"	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ " Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с.69). Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима РФ"	Выполняется						

		(пункты 65,74)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 62, 68) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" (п.48, 71) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (табл.2, п. 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 63(6), ст. 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" (п. 71, 72) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9, 8.13	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 2 (11), 80, 87, 88, 137, табл. 22, 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ" (пункты 15, 16, 23, 320) СП 2.13130.2020 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (табл. 6.9, пункты 6.7.1, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.4.7</p>	
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 53, 55, 89, табл. 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 2, 16 (д, ж), 23, 27, 28, 29, 31, 36) СП1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 7.2.1</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 76, 80, 89, 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 47, 48, 49, 50, 51, 71, 72) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 7.2, 7.3,</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 52, 54,56,61,62, 83, 84, 85,86, 91, 103, 106, 107)</p>	Выполняется

пожаротушения,
оповещения и управления
эвакуацией, внутренний и
наружный
противопожарные
водопроводы)

Постановление Правительства РФ
от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об
утверждении правил
противопожарного режима в РФ")
(пункты 41, 42) СП
486.1311500.2020 «Системы
противопожарной защиты.
Перечень зданий, сооружений,
помещений и оборудования,
подлежащих защите
автоматическими установками
пожаротушения и системами
пожарной сигнализации.
Требования пожарной
безопасности» Раздел 4, табл. 1, 2,
3, 4 СП 485.1311500.2020
«Системы противопожарной
защиты. Установки пожаротушения
автоматические. Нормы и правила
проектирования» Раздел 5 «СП
484.1311500.2020 Системы
противопожарной защиты.
Системы пожарной сигнализации и
автоматизация систем
противопожарной защиты. Нормы
и правила проектирования»
Разделы 5, 6, 7 Приложение А
СП7.13130.2013 «Отопление,
вентиляция и кондиционирование.
Требования пожарной
безопасности» Пункты 4.1, 4.2, 4.3,
7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.9, 7.11, 7.12,
7.14, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22.
СП3.13130.2013 «Системы
противопожарной защиты. Система
оповещения и управления
эвакуацией людей при пожаре.
Требования пожарной
безопасности» Пункты 3.1, 3.2, 3.3,
3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8,
5.2, 5.3, табл. 2 п. 13
СП10.13130.2020 «Системы
противопожарной защиты.

		<p>Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» Пункт 6.1, 6.2 Табл. 7.1 СП8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1 Табл. 2, 5.2, 5.4, 5.5</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 83, 85) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 10, 41, 42, 47, 54, 55) «СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» Разделы 5, 6, 7 Приложение А СП10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 6.1.6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.: 5.1, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (Ст. 5, 6, 63, 78, 81) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об</p>	Выполняется

	утверждении правил противопожарного режима в РФ") Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 50, 51, 52, 54, 56, 58, 60, 61, раздел XIX	
--	--	--