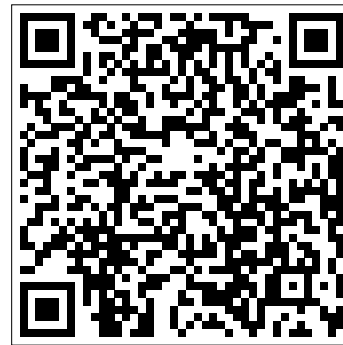


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«12» мая 2025 г.

Регистрационный № 78-08-2025-006816



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС "ЛЕМАНА ПРО" (СПБ ЮЖНЫЙ)**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ш. Московское, д. 177, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**19.12.2008**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	15859
1.6.	Объем здания, куб. м	239478

1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация (адресная), пожаротушение (спринклерное, газовое, порошковое), система оповещения и управления эвакуацией 2-го, 3-го типа, внутренний и наружный противопожарный водопроводы
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетная величина индивидуального пожарного риска не превышает одной миллионной в год: <math>Q_v</math> меньше или равен 10 в минус 6 степени, при соответствии оборудованных систем автоматической противопожарной защиты требованиям нормативных документов по пожарной безопасности и выполнении дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий, включая перечень и тип систем противопожарной защиты (автоматическая пожарная сигнализация (адресная), пожаротушение (спринклерное, газовое, порошковое), система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа, внутренний и наружный противопожарный водопроводы), предусмотренных в прилагаемых Специальных технических условиях (СТУ) изм. № 1.</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор страхования гражданской ответственности № 001PIL-679230/2024_IP (00/18666) от 01.07.2024</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.69 п.1. СП4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" - п.4.3	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.62, ст.68; СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменением №1)" - п.4.1, п.4.2, п.4.3, п.4.4, п.5.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный Закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.90 п.1; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" - п.4.1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Федеральный Закон № 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>требованиях пожарной безопасности" - ст.87 п.1, п.2, п.5, п.6; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты (с Изменением №1)". СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с Изменением №1)".</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.89; СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы (с Изменением №1)".</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.90; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" - п.7.1, п.7.2.</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.68, ст.83, ст.84, ст.85, ст.86; СП 3.13130.2009</p>	Выполняется

	<p>пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>"Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением №1)". СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности. СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (с Изменениями №1). СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (с Изменением №1). СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности". СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности (с Изменением №1)".</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.52, ст.53, ст.54, ст.55, ст.61, ст.82, ст.83, ст.84, ст.86, ст.91, ст.103, ст.104; СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации</p>	<p>Выполняется</p>

	эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением №1)".	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" - ст.52, ст.53, ст.54, ст.55, ст.61, ст.82, ст.83, ст.84, ст.86, ст.91, ст.103, ст.104; . Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" - разд.І, разд.ІІ, разд.ІІІ, разд.ХІV, разд.ХVІ, разд.ХІХ. СП 9.13130.2009 "Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации".	Выполняется