Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«18» июля 2025 г.
Регистрационный № 78-08-2025-011247

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027809237796 ИНН: 7825706086

Место нахождения объекта защиты:
197706, г Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул Володарского, Дом 14 литера А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1965
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	2
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	315
1.6.	Объем здания, куб. м	1881
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация – оптико-электронная дымовая на базе БОЛИД; Система оповещения и управления эвакуацией 3 типа; Система автоматического пожаротушения – автоматическая модульная установка тушения тонкораспыленной водой ; Системы самозакрывания и уплотнения в притворах противопожарных дверей; Внутренний противопожарный водопровод - отсутствует; Система противодымной вентиляции - отсутствует; Наружный противопожарный водопровод – находится вне эксплуатационной ответственности ООО «Агроторг».
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
$\square\square\square\square = 4{,}872 * 10{-}7 < \square\square\square\square\square\square\square\square\square = 1 * 10{-}6$ $\square\square$ в соответствии с Техническим отчетом определению расчетных величин пожарного риска на объекте Здание магазина «Пятерочка» расположенном по адресу 197706, город Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Курортный район, улица Володарского, дом 14 По результатам расчетов разработаны следующие мероприятия, направленные на компенсацию риска гибели, причинения вреда жизни и здоровью людей, и имуществу: 1. Оснастить эвакуационные выходы табличками «ВЫХОД». Таблички при этом должны быть светодиодными, светоотражающими или фотолюминесцентными. Они должны быть видны из любой точки помещения. Если установить одну табличку так, чтобы она была видна из любой точки помещения не представляется возможным, необходимо увеличить количество табличек на путях эвакуации для достижения условий полноты их видимости. 2.		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

Установить фотолюминесцентные указатели и знаки эвакуации по направлению к выходам в местах, где указатели и знаки видны из любой точки помещения. 3. Установки электроснабжения и распределения электроэнергии, находящиеся в здании, должны иметь быстродействующие средства защитного отключения, исключающие появление источников зажигания. Электрооборудование, использующееся в здании должно иметь защиту от статического электричества. 4. В складских и технических помещениях, а также помещениях уборочного инвентаря и серверных, не допускается использование и применение оборудования, устройств, веществ и материалов, не предусмотренных технологией в соответствии с проектной документацией. 5. Складские и технические помещения, а также помещения уборочного инвентаря и серверные, должны быть оснащены системой пожарной сигнализации, или установками пожаротушения, выполняющими функции пожарной сигнализации в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности. 6. Складские и технические помещения, а также помещения уборочного инвентаря и серверные, должны быть отделены от смежных помещений дверями из негорючих материалов (НГ) и оборудованы устройствами самозакрывания и уплотнения в притворах, обеспечивающими непроницаемость дыма и газа (герметичные) через них. 7. Рольставни, ворота и другие механизмы подъёмно-опускного и раздвижного (выдвижного) типа, расположенные в проёмах на путях эвакуации, должны быть оборудованы автоматическим приводом, а также оснащены устройствами ручного открывания и фиксации в открытом положении. 8. Двери эвакуационных выходов с двумя полотнами (с активным и пассивным или с двумя активными) должны быть оснащены системой «антипаника» так, чтобы при открывании активного полотна обеспечивалось автоматическое открывание пассивного.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
0 рублей 00 копеек			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности»: п. 3 ст.59, ст. 69. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 65, п. 71. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям: п. 4.3 табл. 1.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 62 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности: табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений": п. 5), 6), 7) ст. 8; Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1 ст. 90 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 65, п. 71, п. 73 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям: п. 7.1, п. 8.1, п. 8.4, п.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		8.6 - 8.9, п. 8.13.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 11 ст. 13, ст. 58 (таблица 21 – требуемые пределы огнестойкости строительных конструкций обеспечиваются); Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений": п. 1, п. 3, ст. 8 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям: п. 5.1.1, п. 5.1.2, п. 5.5.2 – 5.5.4.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 53 ч. 1, 2, 3; ст. 89 ч.1, 3, 8, 12.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требования пожарной безопасности": ч. 1 ст. 90; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": п. 26, п. 35, п. 48 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочном и конструктивным решениям: п. 7.1-7.14	Выполняется
4.7.	Системы	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	№ 123-ФЗ "Технический регламент о требования пожарной безопасности" п. 1., п. 2., п. 3., ст. 43, ст. 60, ст. 105, ст. 106, ст. 107 СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности: п. 3.1-3.5, п. 4.1-4.8, п. 5.1-5.5, табл. 1 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования: п.5.1-5.22. п. 6.1.1-6.1.3, п. 6.3.1 - 6.3.4, п. 6.4.1-6.4.5, табл. 2, п. 6.6.27, п. 6.6.27, п. 6.6.34-6.6.38, табл. 4, табл. 2, п. 6.6.27. п. 6.6.34-6.6.38, табл. 4, табл А1	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требования пожарной безопасности": ст. 4, ст. 5, ст. 6, ст. 7 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": п. 54; СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования: п.7.1.1-7.1.13. п. 7.2.1-7.2.4. п. 7.3.1-7.3.4, п. 7.4.1-7.4.4, п. 7.5.1. п. 7.5.2. п.7.7.1-7.7.7	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	о требования пожарной безопасности" ч. 3 ст. 5. ст. 54, ч. 3 ст. 81 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": п. 3, п. 4, п. 5, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16. п.17, п. 22, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 30, п. 31, п. 32, п. 35, п. 36, п. 41, п. 42, п. 43, п. 48, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 60, п. 103, п. 104, п. 105. п. 107, п. 108, п. 109, п. 286, п. 288, п. 291, п. 293, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395-409, прил. 1 СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы@: главы 4.1 и 4.2 в объеме минимально необходимом для достижения целей технического регулирования на основании статьи 7 Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании"	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.