Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«01» августа 2025 г.
Регистрационный № 78-08-2025-012226

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Здание, административного назначения, относится к классу функциональной пожарной опасности Ф4.3. Здание нежилое, 9-этажное (подземных этажей - 1), общая площадь 6 661,5 кв. м
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОНСТРУКЦИЯ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037835018528 ИНН: 7816194265

Место нахождения объекта защиты:
г. Санкт-Петербург, ул. Блохина, д. 9, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
06.09.2007
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1490
1.6.	Объем здания, куб. м	30514
1.7.	Количество этажей	9
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре, автоматическая установка пожаротушения, система противодымной вентиляции, внутренний противопожарный водопровод
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет пожарного риска, шифр 31/21-ПБ/СД, выполнен ООО "СЕТ", расчетное значение величины пожарного риска - 5.2/10000000		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Полис по страхованию имущества № 441-191-095175/22 от 07.09.2022 Страховщик - СПАО "Ингострах" (филиал СПАО "Ингострах" в г. Санкт-Петербурге)		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.3 табл. 1, п. 4.6 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (с изменением №3 (утв. Приказом МЧС России от 15.06.2022 г. № 610)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 5.2 табл. 2 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности"	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; подп. а п. 8.1.1, п.п. 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (с изменением №3 (утв. Приказом МЧС России от 15.06.2022 г. № 610)	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. ст. 35, 36, 37, 58, 87, табл. 3, 21, 22, 23 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п.п. 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4. 5.3.5, 5.3.6, 5.4.11, 5.4.16, 6.6.1, табл. 6.9, п. 6.6.2 СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты"	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. ст. 53, 89, 134 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п.п. 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.27, 4.2.28, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.10, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, табл. 5, п. 7.13.2 СП 1.13130.2020 " Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.5, 7.6, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (с изменением №3 (утв. Приказом МЧС России от	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		15.06.2022 г. № 610)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. ст. 54, 83, 84, 91 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. 4.4, табл. 1 п. 11 СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности"; табл. 2 СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности"; подп. в п. 7.2 СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности"; п. 7.6 табл. 7.1 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ст.ст. 83, 84, 85 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; п. п. 5.1.4 табл. 5.1, табл. 5.2, п.п. 5.1.5, 5.1.11, 5.1.13, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.7, 5.2.9, 5.2.10, 5.2.12, 5.2.13, 5.2.14, 5.2.16, 5.2.20, 5.2.22, 5.2.23, 5.2.24, 5.2.25, 5.2.26, 5.7.1, 5.7.4, 5.7.5, 5.7.6, 5.7.7, 5.7.8, 5.7.9, 5.7.10, 5.7.11, 5.7.13, 5.7.15, 5.7.16, 5.7.17, 5.7.18, 5.7.19, 5.7.20,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5.7.21, 5.7.22, 5.7.23, 5.7.24, 5.7.25, 5.7.26, 5.7.27, 5.7.28, 5.7.29, 5.7.30, 5.7.31, 5.7.32, 5.7.33, 5.7.34, 5.7.37, 5.8.1, 5.8.2, 5.8.3, 5.8.4, 5.8.5, 5.8.6, 5.8.8, 5.8.9, 5.8.11, 5.8.13, 5.9.1, 5.9.3, 5.9.4, 5.9.5, 5.9.6, 5.9.7, 5.9.8, 5.9.9, 5.9.13, 5.9.14, 5.9.15, 5.9.16, 5.9.19, 5.10.1, 5.10.2, 5.10.4, 5.10.5, 5.10.6, 5.10.7, 5.10.8, 5.10.9, 5.10.10, 5.10.11, 5.10.12, 5.10.13, 5.10.14, 5.10.15, 5.10.16, 5.10.17, 5.10.18, 5.10.20, 5.10.21, 5.10.25, 5.10.26, 5.10.29, 5.10.30, 5.10.34, 5.10.35, 5.10.36, 5.10.37, 5.10.38, 5.10.39, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.2, 13.3.4, 13.3.5, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.11, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.14, 13.4.1, табл. 13.3, п.п. 13.13.1, 13.13.2, 13.133, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.4, 13.15.5, 13.15.6, 13.15.7, 13.15.8, 13.15.9, 13.15.10, 13.15.11, 13.15.12, 13.15.13, 13.15.14, 13.15.15, 13.15.16, 13.15.17, 13.15.19, 13.15.20, 13.15.21, 14.1, 14.2, 14.3, 14..4, 14.5, 14.6, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.6, 15.7, 15.8, 15.9, 15.10 СП 5.13130.2009 "СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования"	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п. 21, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 171, 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 84, 85, 86, 87, 392, 393, 394, 396, 400, 401, 402, 403, 405, 406,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		407, 409, 410Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.