

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«17» сентября 2025 г.

Регистрационный № 78-08-2025-014977



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

В периоды: 01.09.-15.10.; 10.11.-25.12; 10.01.-15.03; 01.04.-15.05. объект работает, как парк-отель Хвойный В остальные периоды, а именно школьных каникул, объект работает, как детский-оздоровительный лагерь;

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИЛИПП"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1034700563644

ИНН: 4703048349

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, дор. Пухтоловская, д. 3, стр. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	297

1.6.	Объем здания, куб. м	4618
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1. Станция автоматической передачи данных в пожарную часть: прибор объектовый оконечный Станция объектовая исп.2РСПИ "Стрелец Мониторинг" 2. Система пожарной сигнализации: 1. Рип-12 исп.02 / 1 / 2014 / 10 2. БРП-12В-3А / 1 / 2014 / 10 3. АКБ 7А.ч. / 3 / 2014 / 10 4. С2000-КДЛ / 1 / 2014 / 10 5. С2000-М / 1 / 2014 / 10 6. С2000-БИ / 1 / 2014 / 10 7. С2000-СП1 / 1 / 2014 / 10 8. СП 2000-СП2 / исп.01 / 2014 / 10 9. Сигнал-20М / 1 / 2014 / 10 10. РИП-212-141 / 62 / 2014 / 10 11. ДИП-34А-03 / 12 / 2014 / 10 12. ДИП-34А-01-02 / 10 / 2014 / 10 13. С2000-ИП / исп.02 / 45 / 2014 / 10 14. ИПР 513-3А исп.01 / 7 / 2014 / 10 15. ИПР 513-3АМ исп.01 / 1 / 2014 / 10 16. ИПР 513-3СУМ / 1 / 2014 / 10 17. ИПР-3СУ 2 / 2014 / 10</p>
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка не проводилась</p>	

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
не страховали			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Статья 69. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесными насаждениями (в ред. Федеральных законов от 27.12.2018 N 538-ФЗ, от 14.07.2022 N 276-ФЗ) (см. текст в предыдущей редакции) (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ) (см. текст в предыдущей редакции)</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.2.	<p>Наружное противопожарное водоснабжение</p>	<p>На земельном участке находящимся в собственности нашей организации, на расстоянии не более 30 метров от здания, имеется цистерна для обеспечения противопожарного водоснабжения, но она требует ремонта. Ремонт цистерны запланирован на первую половину 2026 года.</p>	<p align="center">Не выполняется</p>
4.3.	<p>Проезды и подъезды для пожарной техники</p>	<p>Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 27.06.2023) "Об утверждении свода правил СП</p>	<p align="center">Выполняется</p>

		<p>4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" ... 8.1. Проходы, проезды и подъезды к жилым и общественным зданиям, сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1 - Ф48.1 Проходы, проезды и подъезды к жилым и общественным зданиям, сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1 - Ф4</p>	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>В настоящее время в здании ведутся работы по установке противопожарных перегородок и противопожарных дверей + лестничные клетки. Срок окончания работ: 01.05.2026</p> <p>Статья 88. Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 03.02.2025) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025)</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	<p>1. Противодымная вентиляция - в процессе установки 2. Внутренний пожарный водопровод - работы запланированы на 1 половину 2026 года 3. Автоматическая Сигнализация СПС - установлена</p>	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	4. СОУЭ 3 типа - устанавливается 5. Речевое оповещение - устанавливается	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	1. Стоят огнетушители 2. Установлена Система Стрелец мониторинг 3. СОУЭ 3 типа - устанавливается, срок установки до 05.11.2025 г.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	Выполняется