

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«31» октября 2025 г.

Регистрационный № 78-08-2025-017642



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №1"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №1"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1057810153400

ИНН: 7841312071

Место нахождения объекта защиты:

198096, г Санкт-Петербург, ул Корабельная, Дом 4 стр. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2010

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	41
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	12386

1.6.	Объем здания, куб. м	424206	
1.7.	Количество этажей	8	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация; 2. Система противодымной защиты. 3. Система оповещения людей при пожаре; 4. Внутренний противопожарный водопровод; 5. Наружный противопожарный водопровод.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Расчёт индивидуального пожарного риска на объекте защиты не проводился.			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 00 руб. 00 коп.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» ст. 69 ч. 1, 2, ст. 7, ст.74. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 6.1.2 (Таблица 3), 6.1.3</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ст. 68, ст. 90 ч. 1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.3 (Таблица 3) п.5.5, п.5.8, п. 5.10, п. 5.15, п.5.17, п. 8.1, п.8.2, п.8.3, п.8.4, п.8.5, п.8.6, п.8.7, п.8.8, п.8.9, п.8.10, п.8.11, п.8.12, п.8.13, п.8.14, Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 48, 49, 71</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 ч. 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 6.1.20, 6.1.21 п. 8.2.1, п. 8.2.3, п.8.2.4, п. 8.2.5, п.8.2.6. Постановление</p>	Выполняется

		Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 71, 72	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 57, ст. 87, ст. 88, ст. 137 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 5.2.1, 5.2.2, п. 5.2.4, п. 5.4.2, п.5.4.3, п. 5.4.4, п. 5.4.18, п.6.1.1 (Таблица 6.1) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.16, п.4.20, п.6.1.27, п.6.1.28, п.6.1.29, п.6.1.33, п.6.1.36, п.6.1.38, п. 6.1.39, п. 6.1.40, п. 6.1.41, п.6.1.42, п. 6.1.43, п. 6.2.2, п.6.2.1, п. 6.2.2, п. 6.2.3	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 6 ч. 1, ст. 88 ч. 19, ст. 53 ч. 2, ч. 3, ст. 89 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 8, ч. 10, ч. 11, ч. 12, ст. 134 ч. 4, ч.5, ч.6, табл.28. Таблица 29 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.5, п.4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.12, п.4.2.18, п.4.2.19, п. 4.2.22, п. 4.3.1, п.4.3.2, п. 4.3.3, п.4.3.4, п.4.3.5, п.4.3.6, п.4.3.7, п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.6, п. 8.2.2, п. 8.2.4, п. 8.2.7, п. 8.2.10, п. 8.2.11. Постановление Правительства РФ	Выполняется

		от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. п.5, 9, 16, 23, 26,27, 36,37.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 ч. 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 7.1., 7.2, 7.3, 7.14, 7.16. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 12, п.17.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54, ст. 62, ст. 68, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 90 ч. 1, ст. 91, ст. 103. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 8.1, 8.2, 8.4, 8.5, 8.8. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» разделы 13, 14, 15, 16, 17, Приложения А, Б, М-Р СП 3.13130.2009 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности» разделы п.п. 3.2, 3.3, 3.5, 4.1, 4.4, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5,</p> <p>Таблица 2</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, ст. 54, ст. 81, ст. 83, ст. 84, ст. 91 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» разделы 13, 14, 15, 16, 17, Приложения А, Б, М-Р. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.3, 5.8, 5.10, 5.15, 5.17, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.п. 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 (Таблица 7.2), 7.7, 7.8, 7.14 (Таблица 7.3), 7.15, 7.16, разделы 12, 13, 14.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 5 ч. 3, ст. 6 ч. 1, ст. 64 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 5, ст. 93 Постановление Правительства РФ</p>	Выполняется

		от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11,12, 15, 16, 17, 18, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 35, 41, 42, 45, 47, 48, 49, 50 51, 52, 54, 55, 56, 60, 77, 84, 85, 86, 87, раздел IX, разделы XII-XIV, раздел XVI, 392, 393, 394, раздел XIX.	
--	--	---	--