

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» ноября 2025 г.

Регистрационный № 78-08-2025-017828



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Брянцев Виталий Юрьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 313784714400095

ИНН: 782611102867

Место нахождения объекта защиты:

197110, г Санкт-Петербург, пр-кт Левашовский, Дом 14 литера А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1905

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	499
1.6.	Объем здания, куб. м	7047
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ III тип							
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Не проводился</p>									
<p>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">0 рублей</p>									
<p>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th style="width: 50%;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th style="width: 25%;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>				Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»	Выполняется							

		(пункт 65), СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (таблица № 1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 62, 68), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ», (пункты 48, 71), СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (таблица 2, пункты 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 90), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 71, 72), СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 8.1, 8.6, 8.8, 8.9, 8.13)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	безопасности» (статьи 2 (11), 80, 87, 88, 137, табл. 22, 28), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 15, 16, 23, 320), СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (таблица 6.10, пункты 6.7.1, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.4.7)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 53, 55, 89, таблица 28), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 « Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 2, 16 (г, д, е), 23, 27, 28, 31, 36), СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.2.1 – 4.2.9, 4.2.11, 4.2.13 – 4.2.22, 4.2.25 – 4.2.28, 4.3.1 – 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 7.2.1, таблица 8	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 76, 80, 89, 90), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 47, 48, 49, 50, 51, 71, 72), СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.7, 7.10, 7.16)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 52, 54, 83, 84, 91, 103), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 41, 42, 54), СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» Раздел 4, табл. 1, 3, 4, СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», разделы 5, 6, 7.1, 7.2, Приложение А, СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», пункты 4.1, 4.2, 4.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.9, 7.11, 7.12, 7.14, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22. СП 3.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», пункты 3.1 – 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3,</p>	Выполняется

		табл. 2 п. 4	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 83, 84), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ» (пункты 10, 41, 42, 47, 54, 55), СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», разделы 5, 6, 7, Приложение А, СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» пункты 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 5, 6, 78, 81), постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в РФ», пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 61, 84, 85, 86, 87, раздел XIX, СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» пункты 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1-4.3.16,	Выполняется

		4.4.1-4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложения А, Г.	
--	--	--	--