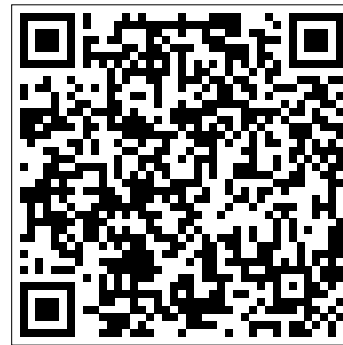


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» февраля 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-001312



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

лит. Ж

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОРТУНА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027807567996

ИНН: 7802048218

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ул. Репищева, д. 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1963

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4057
1.6.	Объем здания, куб. м	22420

1.7.	Количество этажей	1	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа. 3. Внутренний противопожарный водопровод. 4. Наружный противопожарный водопровод	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
00 руб., 00 коп.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 1, ст. 69; СП	Выполняется

		4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объёмно планировочным и конструктивным решениям" п. 4.3, табл. 1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 3, ст. 62; ч. 1, ст. 68; СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.2, 5.3, 8.8, таблица 3	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" п. 1, ч. 1, ст. 90, ч. 1, ст. 98; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объёмно планировочным и конструктивным решениям" п.п. 7.1, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.7	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 1, ч. 2, ст. 57; ч. 1, ч. 2 ст. 58; ч. 1, ч. 2, ч. 7 ст. 87; ч. 1, ч. 4, ст. 137; ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 6, ч. 7, ст. 88, табл. 21, 22, 23, 24; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п.п. 5.2.4, 5.4.1, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 6.2.1 (табл. 6.3)	Выполняется

		СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объёмно планировочным и конструктивным решениям" п.п. 6.1.40, 6.1.41, 6.1.42, 6.3.2, 6.3.4	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч.1, ч.2, ст. 53; ч.1, ч.2, ч.1, ч.3, ч.3.1, ч.11, ч.12, ч.14, ст. 89; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. п. 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.6, 4.2.8, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 8.1.8, 8.2.11, 8.2.12, 8.3.2,	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч.1, ст.76; ч. 1, ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на объектах защиты. Требования к объёмно планировочным и конструктивным решениям» п. п. 7.1, 7.3, 7.2, 7.6, 7.4, 7.11	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 1, ч. 4, ч. 5, ч. 6, ч. 9, ч. 10 ст. 83; ч. 1, ч. 3, ч. 4, ч. 7, ч. 9, ч. 10, ч. 11, ст. 84; ч. 1, ч. 6, ч. 11, ст. 85; ч. 1, ст. 56, ст. 54; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления	Выполняется

	водопроводы)	<p>эвакуации людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности» таблица 2; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты.</p> <p>Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.8, 6.4.1-6.4.3; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности» п. п. 4.1, 4.4, 4.6, 4.8, табл. 1</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.12, 5.13, 5.14, 5.19, 5.21, 5.22, 7.1.2, 7.1.3. 7.2.1, 7.5.1; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности» 6.24; СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности» п. 5.1, 6.2, 6.6, 6.8.</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	Приказ МЧС России от 16.12.2024 № 1120; Приказ МЧС России от 16.12.2024 № 1120; Постановление Правительства Российской	Выполняется

защиты и противопожарный режим	Федерации от 16.09.2020 N 1479 п. п. 2, 3, 4, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16,17, 17(1), 25, 26, 27, 31, 32, 35, 37, 41, 42, 43, 50, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 71, 72, 123,130
-----------------------------------	--