

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» февраля 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-001368



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой корпус

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТИККИВАЛА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1077847618287

ИНН: 7816424590

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, пр-кт. Уткин, д. 15, литера в

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.07.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1140

1.6.	Объем здания, куб. м	19051
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: 2 типа. Система пожаротушения: газовое в помещении серверной. Система противодымной защиты: отсутствует. Внутренний противопожарный водопровод: каждая точка помещения орошается из 2-х ПК с расходом 2,6 л/с. Наружный противопожарный водопровод: пожарные гидранты на городской сети водоснабжения.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Индивидуальный пожарный риск для объекта: существующее здание Административно-бытового корпуса по адресу: г. Санкт-Петербург, Уткин проспект, д. 15, лит. В, не превышает нормативного значения $0,6 \cdot 10^{-6} < 1,0 \cdot 10^{-6}$, установленного ст. 79 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Таким образом, в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 6 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной, т. к. в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании» и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных настоящим Федеральным законом.</p>		

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
1000000 руб.			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 69) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.» (пункт 4.3, табл. 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Наружное противопожарное водоснабжение находится вне эксплуатационной ответственности ООО "Тиккивала"	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 90, 98) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.» (пункты 4.1, 8.1.1,	Выполняется

		8.1.4, 8.1.8)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ч.ч. 1, 2, 5, 6 статьи 87, статьи 88, 137, табл.21, табл.22, табл.23, табл.24)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 53, 89, 134) СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (п.п. 4.1., 4.2.,4.3., 4.4., 7.13., 8.1, 8.3)	Не выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 76, 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.» (пункты 7.1)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 54, части 1, 4-7, 9 статьи 83, части 1-4, 7, 9, 10, 11 статьи 84, статья 86, статья 91) СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования.» (пункты 6.2.3, 6.2.5, 7.2, 7.4, 7.6 табл.7.1)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>безопасности» (части 4, 5, 6, 7 статьи 83)</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 48, 49, 50, 51,52, 60) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 (пункты 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 171,19, 23, 25,26, 27, 28, 30, 31, 32, 35-37, 41- 44, 48, 49, 50, 51,52, 54-56, 60, 65, 71, 73, 286, 288, 289, 291, 292,293, 298, 392-394, 397-400, 402-404, 405, 406, 407, 409) Порядок, виды, сроки обучения лиц,осуществляющих трудовую или служебнуюдеятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, утвержденныеприказом МЧС России от 16 декабря 2024 г. N1120</p>	<p>Выполняется</p>