



«11» февраля 2026 г.  
Регистрационный № 78-08-2026-001633

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание специализированного дома престарелых и инвалидов (неквартирное)  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАНСИОНАТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157847188289

ИНН: 7819028354

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, д. 10, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.08.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	350

	здания, кв. м		
1.6.	Объем здания, куб. м	5635	
1.7.	Количество этажей	4	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей (3-го типа); Система противодымной вентиляции; Внутренний противопожарный водопровод	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	R = 9,979 · 10 <sup>-7</sup> год <sup>-1</sup> не превышает допустимое значений		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
	Возможный ущерб имуществу третьих лиц отсутствует		
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч.1 ст. 69 №123-ФЗ; п. 4.3, табл. 1 СП 4.13130.2020	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.68 №123- ФЗ;	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч.1 ст.90 №123- ФЗ; п. 8.1 СП 4.13130.2020	Не выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч.1,2 таб.21,5 таб.22, ст.87; ч.1,2 таб.23 таб.24 ст.88 №123- ФЗ; п.5.3.1, 5.3.2, 5.4.1, 6.7.1 СП 2.13130.2020 п. 5.1.2, СП 4.13130.2020	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.1,2, таб.27, 3, 5, 6 таб.28 и 29, 7, 12, ст.134; ч.1,3,8,10,11,14 ст.89 №123-ФЗ п.4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.6 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.1, ч.1 ст.90 №123- ФЗ; п.8.1 СП 4.13130.2020 п.7.1, 7.2, 7.12, 7.13, 7.15 СП4.13130.2020	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ч.1, 6, 7, 8, 9, 11 ст.85 №123-ФЗ ч.1,4,5,6,7,9,10 ст.83; ч.2 ст.91 №123-ФЗ; ч.1,2,3,4,7,9,10,11 ст.84 №123-ФЗ; п.3,4; СП 3.13130.2009; ст.56 №123-ФЗ; п.7.1,7.2 СП 7.13130.2013 ст.86 №123-ФЗ; п.6.2.1 СП 10.13130.2020	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение	п.3, ч.1; п.7 ст.83 №123-ФЗ; п. 6.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.13 СП484.1311500.2020	Выполняется

	пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.2,3,4,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,21,22,23,25,26,27,28,30,31,35,36,37,48,50,54,392,393,394,397, приложение №1, 398,400,406,407,409 ППР №1479	Выполняется