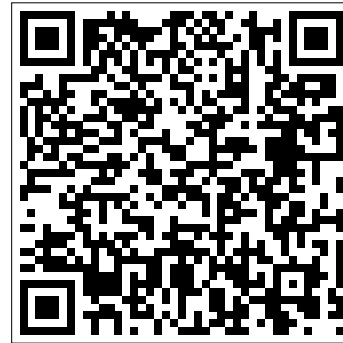


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» марта 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-003134



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБ-ЦЕНТР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027802510922

ИНН: 7804008250

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, п. Металлострой, дор. на Металлострой, д. 7, литера б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1963

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2393
1.6.	Объем здания, куб. м	74122
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПЗ, СПС, СОУЭ-2-ой тип, НППВ, ВПВ	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара по оценке АО «АльфаСтрахование» составляет: 37500000,00 руб. (тридцать семь миллионов пятьсот тысяч рублей 00 коп) страховой полис №ALFX12589676423000			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч. 1, 2 ст. 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к «объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3, раздел 6, табл. 3	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч.1, 2, 3 ст. 62; ч. 1, п.2 ч.2, ч. 3 ст. 68, п.3 ч.1 ст. 90 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: пп. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 3	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч.1 ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп.7.1, 7.7, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5, 8.2.7	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч.1,2 ст.57, пп. 1-5 ч.1, ч. 3 ст. 80; ч.1,2,3,5,6,7,9,10,11 ст.87; ч. 1, 2,3,4,5,6,7,9,14,15,18,19 ст. 88; ч.1,2,4,5,6 ст. 137, табл. 21, 22, 24, 28. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: пункты 5.2.1- 5.2.4, 5.2.6, 5.3.1-5.3.5, 5.4.1, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7	Выполняется

4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ч.1, пп. 1,2,3 ч. 2 ст. 53; ч.1,2 ст. 55; ч. 1,2, пп.1,2 ч.3, ч. 8, 10, 11, 12, 14 ст. 89; ч.1-5 ст.134, табл. 28. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: пп. 4.1.2, 4.2.1-4.2.9, 4.2.13-4.2.22, 4.3.1 - 4.3.6, 4.3.12, 4.4.1 - 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 7.1.1 - 7.1.5, 8.1.1, 8.1.2, 8.2.1, 8.2.7, 8.2.10, 8.2.12, 8.2.16.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 76; пп. 1,2,3,4,5 ч.1, 3 ст. 80; ч. 1,2, пп.1,2 ч.3, 4, 8, 10, 11, 12, 14 ст. 89; ч.1 ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.7, 7.10, 7.13, 7.14, 7.19	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": п.3 ч.1 ст. 52, ч.1, ч.2 ст. 54, ст.60, ст. 62, ст. 68, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ч.1, 2 ст. 91, ч.2-4 ст. 103 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности»: раздел 4, табл. 1, 2, 3, 4, СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: разделы 5, 6, 7, Приложение А СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: пункты 4.1- 4.3, 7.2, 7.3. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: пп. 3.1- 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 2 п. 13 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.: 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1- 4.3.16, 4.4.1- 4.4.21, 4.5.1- 4.5.4, приложения А, Г. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: раздел 6.1, 6.2, табл. 7.2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: пп. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1 Табл. 3, 5.3, 5.4, 5.5</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>безопасности": п.3 ч.1 ст. 52, ч.1, ч.2 ст. 54, ст. 62, ст. 68, ст. 83, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ч.1, 2 ст. 91, ч.2-4 ст. 103 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: разделы 5, 6, 7, Приложение А СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 6.1.6 СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»: пп. 5.1, 5.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.6</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 4, ст. 5, ст. 6, ст. 26, ст. 27, ч.1, 2 ст. 64, ст. 78, ст. 81, ст.83, ст.84. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 « Об утверждении правил противопожарного режима в РФ»: пп. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 58, 60, 121, 132, 392-400, 402-404, 406-410, 413</p>	Выполняется