

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«13» марта 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-003816



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой корпус

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВАФОР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027806888911

ИНН: 7813120106

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Севастьянова, д. 20, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1979

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	637

1.6.	Объем здания, куб. м	8152						
1.7.	Количество этажей	5						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС СОУЭ II тип НППВ ВПВ						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска, обеспеченного на объекте защиты На декларируемом объекте величина пожарного риска не превышает предельно допустимого значения (10⁻⁶ год⁻¹), установленного Федеральным законом от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: $Q_B=0,72 \cdot 10^{-6} < 1 \cdot 10^{-6}$</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">По собственной оценке, 300 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о	Выполняется						

	зданиями и сооружениями	требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ч. 1, 2 ст. 69) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункт 65)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ч.1,2, 3 ст. 62; ч. 1, 2(1), 3, 6 ст. 68) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (п. 71) СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Пункты 2.13, 2.20, 2.21, 2.24, 8.5 Табл. 5, 6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ч. 1(1), ст. 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (п. 71,72) СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» Пункты 8.1, 8.2, 8.3, 8.4	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ст. 2 (11);ч.1(1,2,3,4,5), 3 ст. 80; ч.1,2,3,5,6,7,9,10, 11 ст.87; ч. 1, 2,3,4,6,7,9,13,14,15,18, 19, 20 ст. 88; ч.1,2,3,4,5,6 ст. 137, табл. 22, 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об	Выполняется

		<p>утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 15, 16, 23, 320) СНиП 21-01-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений пункты 5.10, 5.13, 5.14, 5.17, 5.18, 5.19, 7.7, 7.10, 7.11, 7.15, табл. 1 ,2, 4, 5</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ч. 1,2(1,2,3) ст. 53; ч.1,2 ст. 55; ч. 1,2,3(1,2), 4,5(1,4), 8, 10, 11, 12, 14 ст. 89; табл. 28) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 2, 16 (д, ж), 23, 27, 28, 29, 31, 36) СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» Пункты 6.9, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.29, 6.30, 6.31, 6.32, 6.33,</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ст. 76; ч.1(1,2,3,4,5), 3 ст. 80; ч. 1,2,3(1,2), 4, 8, 10, 11, 12, 14 ст. 89; ч.1, ст. 90) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 47, 48, 49, 71, 72) СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» Пункты 8.1, 8.2, 8.3, 8.4</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ст. 52(3),</p>	Выполняется

	<p>сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ст. 54(1,2), ч. 2 ст. 56, ч. 2,3 ст. 61, ст. 62, ст. 83, ст. 84, ст. 85,ст. 86, ч.1, 2 ст. 91, ст. 103, Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 10, 41, 42, 50,51, 54, 55) СП5.13130.2009 Приложение А, п. 13.14.1, 13.14.5, 14.1, 14.3 СНИП 2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» Пункты 5.1, 5.2, СП3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» Пункты 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3, табл. 2 п. 13 СНИП 2.04.01-85 Строительные нормы и правила. Внутренний водопровод и канализация зданий Пункт 6.1, 6.12, 6.13, 6.14, 6.16, 7.3, 7.7, 10.3, 12.17,12.21, 12.23, Табл. 1, табл. 3</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ст. 52(3);ст. 54(1,2),ч.2 ст. 56, ч. 2,3 ст. 61;ст. 62; ст. 83;ст. 84; ст. 85;ст. 86; ч. 1, 2 ст. 91; ст.103) Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") (пункты 10, 41, 42, 47, 54, 55)</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ч.4 ст. 4, ст. 5, 6, 78, 81) Постановление Правительства</p>	Выполняется

противопожарный режим	РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 " Об утверждении правил противопожарного режима в РФ") Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 56,58, 60, 103, 104, 107, 286, 288,293, разделы XVI, XVI, XVIII, XIX.
-----------------------	--