

«27» марта 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-004818



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

«Производственный корпус № 1» (Ф.5.1)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОРСКОЙ ПОРТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027802712585

ИНН: 7805025346

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ул. Шотландская, д. 1, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1987

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5008
1.6.	Объем здания, куб. м	57277
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Здания обеспечены адресной СПС, СОУЭ 2 типа, АУП порошкового пожаротушения, внутренним противопожарным водопроводом. Наружное пожаротушение предусмотрено от 2 ПГ, кольцевые, диаметр 150 мм, давление в сети 3 атм.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Расчет пожарного риска проведен в 2018 г. Индивидуальный пожарный риск для людей в производственном здании составляет $0,8 \times 10^{-7}$, что не превышает допустимых значений пожарного риска, установленных ст. 93 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Договор с АО «Альфастрахование» от 18.06.2025 г. № 0531F/875/0000004/25			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п. 3.32 СНиП П-89-80* «Генеральные планы	Выполняется

		промышленных предприятий».	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п.п. 2.14-2.16, 2.20-2.22, 2.26-2.30, 3 СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п. 3.38-3.53 СНИП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - пп. 1, 2, 3 СНИП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п. 4 СНИП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы»; - п.п. 5.15, 6 СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ст.4 ч.4 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - пп. 2.8, 2.9, 2.13, СНИП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы»; - п.п. 2, СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения; - пп 3.46*, 3.47 СНИП II-89-80* «Генпланы промышленных предприятий»; - п. 8 СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	- ст.4 ч.4ст., 54, 56, 62, 83, 84, 85,86, 91, 99, 103 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п.п. 4, 13.1-13.6, 13.8, 13.13-13.15, 14, 15, 16, 17, Приложение А, СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной	Выполняется

	<p>оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения»; - п. 6 ВСН 01-89 «Ведомственные строительные нормы предприятия по обслуживанию автомобилей»; - п.п. 3, 4, 5, 6, 7 СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». - п.п. 6 СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий». - п.п. 2.14-2.16, 2.20-2.22, 2.26-2.30, 3 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжении. Наружные сети и сооружения» - п. п. 3, 4, 5, 6, 7 СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». - п.5 СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>ст.4 ч.4, 83, 84 ФЗ № 123ФЗ от 22.07.2008 года; - п.п. 14 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения».</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР): пп. 2-4, 9-19, 23-27, 35-37, 41-60, 121-132, 337-372, 392-413, Приложения 1, 2, 6, 7.</p>	Выполняется