

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«03» апреля 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-005368



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Производственное здание со встроенными административно-бытовыми
помещениями

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Со Чонсам

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ш. Левашовское, д. 20, к. 3, стр. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

08.09.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	36000
1.6.	Объем здания, куб. м	546000

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	АН повышенная взрывопожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Объект в соответствии со ст. 83-85 “Тех. Регламента” оборудуется следующими системами противопожарной защиты: - автоматическими установками пожаротушения (автоматическая установка водяного пожаротушения, автоматическая установка газового пожаротушения); - автоматической установкой пожарной сигнализации; - системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (3-го типа); - внутренним противопожарным водопроводом; - системой противодымной защиты</p> <p>Наружное водоснабжение - 9 гидрантов Источником водоснабжения наружного противопожарного водопровода объекта является существующая внутриплощадочная сеть противопожарного водопровода соседнего завода по производству автомобилей ООО «Хендэ Мотор Мануфактуринг. Рус» (ХММР)</p>
2.	<p><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе</p>	

перечень и тип систем противопожарной защиты)

В настоящем документе приведены результаты исследований по определению расчетных величин пожарного риска для Объекта: «Строительство завода по сборке двигателей ООО «Хендэ Виа Рус»» расположенного по адресу: г. Сестрорецк, Левашовское шоссе, д.20, литер А. Величина индивидуального пожарного риска на Объекте составляет 3,11·10⁻⁶, что не превышает одной десятичной в год и соответствует требованиям части 3 статьи 93 федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» [1], при этом должны быть предусмотрены меры по обучению персонала действиям при пожаре и по социальной защите работников, компенсирующие их работу в условиях повышенного риска. Индивидуальный и социальный пожарный риск воздействия опасных факторов пожара на Объекте для людей находящихся в селитебной зоне вблизи Объекта, не превышает одной стомиллионной и одной десятизмиллионной в год соответственно.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор страхования имущества №7854R/820/0000019/25

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статья 69 часть 1 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 4.13130.2009 разделы 4,5,6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статья 69 часть 1 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Статья 68 часть 1 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический	Выполняется

		регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 4.1, 4.2, 4.3,4.4, 5.3, 5.4 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарнойзащиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статьи 90, 98) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.4, 6.5.49, 6.10.2.3)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статья 57,58,59 87(ч.3, ч.7), 88, 134 (табл. 3, 28) Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»(пункты 5.4.3, 5.4.4, 6.1.1) ГОСТ Р 53301-2013 «Клапаны противопожарные вентиляционных систем. Метод испытаний на огнестойкость» п.4.1.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным решениям» раздел 4,5,6 (пункт 6.1.42, 5.6.4)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	8 Статья 89 Федерального закона	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	№123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» разделы 4,8 и 9, пункты 9.1.1, 9.2.7 СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Статья 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункты 4.1, 7.1, 7.2, 7.3, 7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» ГОСТ Р 53254 «ТЕХНИКА ПОЖАРНАЯ. ЛЕСТНИЦЫ ПОЖАРНЫЕ НАРУЖНЫЕ СТАЦИОНАРНЫЕ. ОГРАЖДЕНИЯ КРОВЛИ. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ. МЕТОДЫ ИСПЫТАНИЙ»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Статьи 56,83, 84, 85, 91 № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» пункт 5.3 таблица А.3 и А.5. Таблицы 5.1 и 5.2, Приложение Б СП 8.13130.2009, пункты 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.3, 5.4,6.1 СП 5.13130.2009 таблицы 8.1, таблица Д.8 пункты 3.1, 3.3, 4.1,	Выполняется

		<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» 4.2, 4.4, 4.8, 5.3 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» пункты 6.1.3, 6.1.5, 6.1.7, 6.1.8, 6.1.10, 6.1.19, 6.2.1, 12.1 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» раздел 7 пункт 7.8 и 7.9</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 1, 4, 51, 54, 55, часть 4 статьи 83, 91 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» раздел 7 СП 3.13130 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.5, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования пп. 14.1-14.6</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия</p>	<p>ст. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23,</p>	Выполняется

<p>по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 69, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 91 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст. 37, 38 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; п. 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 50, 51, 52, 55, 56, 60, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 297, 314, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 412, 413 Постановление Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;</p>
--	--