

«19» мая 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-008124



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Настоящая декларация составлена в отношении нежилого здания Ф 5.1 (Функциональное назначение) Санкт-Петербургский территориального участка Октябрьской дирекции по тепловодоснабжению структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД» (полное наименование объекта защиты)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Резуненко Иван Николаевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д. 37, к. 2 литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.02.2011

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	2165

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	9808
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Сигнал Шлейф аварийного освещения Сигнал Шлейф аварийного освещения шт 1 Прибор приемно- контрольный С2000-АСПТ шт 1 Извещатель пожарный ИП 212 шт 6 Извещатель пожарный ручной ИПР 513 шт 4 Оповещатель звуковой Сирена шт 4 Оповещатель световой КОП-25 шт 4 Прибор приемно- контрольный С2000-М шт 1 Модуль адресации и индикации С2000-БКИ шт 1 Источник питания 12В БРП-12 шт 1 Аккумулятор 12В 12В 7 А/ч шт 2 Блок базовый совместно с ППК С2000-КПБ шт 1 Блок базовый С2000-PGE шт 1 Прибор приемно- контрольный С2000 шт 1 Блок защитный БРИЗ шт 1
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	

Не проводилась

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69 ч. 1, 70, 71 СП 4.13 130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3, таблица 1 Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 65	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 62, 68, 99 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 5.1	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 63, 67, 90 ч. 1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. п. 8.1-8.18;</p> <p>Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71, 72, 74, 393Д</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 57, 87, 88</p> <p>таблица 22 СП 2.13130.2020</p> <p>Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п.п. 5.2.1, 5.2.3, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.18, 6.7.1 табл.6.11 СП 4.13130.2013</p> <p>«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: 4.1-4.20</p> <p>Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» 71, 72, 74</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 53. 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.п. 4.2, 4.3, 4.4, 7.1.1-7.1.3, 7.1.5, 7.13.1-7.13.2.</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический</p>	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара	регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 43, 44, 118, 1 19, 120, 121, 122, глава 28 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п.7.1, 7.12,7.13	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 54, 56, 61, 62,83-85,91 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.п. 3.3, 3.4, 4.1,4.4,4.6-4.8,5.1,5.3-5.5 Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.54, Постановление Правительства Российской Федерации №1464 п. 1-14 Приложение №1, Приложение №4, Приложение №5, Приложение №6 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: 1: п.п. 4.1, 5.1, 6.1, 6.10, 6.24.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. "N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 81 ч. 1,3,4 Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.54,	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства Российской Федерации №1464 п. 1-14 Приложение №1. Приложение №4, Приложение №5, Приложение №6	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ГОСТ 12.2.143-2009 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля»: п.п. 4.1, 4.2,4.5,6.1,6.2,6.4, 6.5,7,8.5, 8.6 СП 12.13130.2009 Определение категорий помещения, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»: п.п. 5.1, Приложение Б СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: п.п. 4.1.1, 4.1.8, 4.1.23, 4.1.26, Постановление от 16.09.2020г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.п. 2-5, 9-16, 22-29, 32-38, 50, 54-56, 60, 392- 394, 397, 400, 406, 407, 409, приложение 1	Выполняется