

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«25» мая 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-008587



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс "ЕВРОПОЛИС"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПОЛИС
БАЛТИК РУС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5067847164721

ИНН: 7801413122

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, пр-кт. Полюстровский, д. 84, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.09.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	34
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	29000
1.6.	Объем здания, куб. м	753738
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)											
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, АУП, ВППВ. ДУ, ПД, СОУЭ										
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">- расчетное время эвакуации меньше необходимого времени эвакуации, условие эвакуации выполняется, т.е. люди эвакуируются раньше наступления опасных факторов пожара ($t_{рас.} + t_{н.э.} < t_{бл} 0,8$); - величина индивидуального пожарного риска – $0,43 \cdot 10^{-6}$.</p>											
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Договор страхования гражданской ответственности №78122/791/0000005/25 от 16.05.2025 Договор страхования имущества "от всех рисков" №78122/820/0000013/25 от 28.05.2025</p>											
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>п.п. 4,3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11 табл.1 СП 4.13130.2013</td> <td>Выполняется</td> </tr> <tr> <td>4.2. Наружное противопожарное</td> <td>п.п. 4.1, 4.2, СП8.13130.2009; п.2.58 СТУ по обеспечению</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4,3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11 табл.1 СП 4.13130.2013	Выполняется	4.2. Наружное противопожарное	п.п. 4.1, 4.2, СП8.13130.2009; п.2.58 СТУ по обеспечению	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется										
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4,3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11 табл.1 СП 4.13130.2013	Выполняется										
4.2. Наружное противопожарное	п.п. 4.1, 4.2, СП8.13130.2009; п.2.58 СТУ по обеспечению	Выполняется										

	водоснабжение	пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п. 7.1, 8.1.3, СП 4.13130.2013; п.п.1.7.11, 2.62 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 31, ст.32, ст.35, ст.36, ст.37 123-ФЗ; табл.21, табл.22 123-ФЗ; раздел.2 п.п. 2.2, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.18, 2.19, 2.21, 2.22, 2.30, 2.31, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.41, 2.42, 2.43, 2.51, 2.53, 2.54, 2.64, 2.65, 2.66 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.п. 4.2.5, 4.2.6, 4.3.4, 4.4, 7.1, 7.2 СП 1.13130.2009; ст.89 п.п.1, 3, 5, 8 123-ФЗ; табл.28, 29 123-ФЗ, п.п.23, 26,27 ППР РФ ; п.п. 2.7, 2.8, 2.11, 2.13, 2.16, 2.21, 2.22, 2.27, 2.28, 2.29, 2.34, 2.35, 2.55 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.п.26, 47 ППР РФ; ст.27, ст.30, ст.80 п.1 п.п.3, ст.90 123-ФЗ; раздел 2 п.п. 2.59, 2.62 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п.54 ППР РФ; СОУЭ: п.п.3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3, 5.4, табл.1 СП 3.13130.2009; АПС: п.п.13.1.1, 13.1.8, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.16 СП 5.13130.2009; АУП: п.п.4.3, 4.5, 5.1.1, 5.1.3, 5.1.4, табл.5.1, 5.1.11, 5.1.12, 5.1.13, 5.1.14, 5.1.1.15, 5.1.18, 5.2.12 СП 5.13130.2009; ВППВ: п.п.4.1.8, 4.1.10, СП 10.13130.2009; п.4.1; раздел 4.2, п.п.4.2.1-4.2.5; раздел 4.3, п.п.4.3.1-4.3.4; раздел 4.4, п.п.4.4.1-4.4.10; раздел 2 п.п. 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.10, 2.18, 2.24, 2.25, 2.50, 2.58, 2.61 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	п.54 ППР РФ; п.п. 4.5, 5.10.35, 5.10.36, 7.2.3, 7.2.4, 8.7.1, 9.4.3, 14.5 СП 5.13130.2009; п.6.24 СП 7.13130.2013; раздел 2 п.2.61 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	«Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.п.6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 24, 26, 27, 30, 43, 47, 50, 51, 52, 54, 56, 60 ППР РФ; раздел 2 п.2.62, п.2.63 СТУ по обеспечению пожарной безопасности здания многофункционального торгово-развлекательного комплекса «Европолис» , разработанных ООО «Альтернатива» 2018г. (с изменениями №2)	Выполняется