

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«30» мая 2026 г.

Регистрационный № 78-08-2026-009016



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Сапфир"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САПФИР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1177847118866

ИНН: 7806265608

Место нахождения объекта защиты:

г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 79, литера а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.03.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	475
1.6.	Объем здания, куб. м	2087
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация (АУПС) Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) Система дымоудаления Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) Наружное противопожарное водоснабжение Первичные средства пожаротушения							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">нет сведений</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Выполняется. Противопожарные разрывы соблюдены согласно требованиям ФЗ-123 ст. 69 и СП</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Выполняется. Противопожарные разрывы соблюдены согласно требованиям ФЗ-123 ст. 69 и СП	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Выполняется. Противопожарные разрывы соблюдены согласно требованиям ФЗ-123 ст. 69 и СП	Выполняется							

		4.13130.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	3.2. Наружное противопожарное водоснабжение Выполняется при наличии пожарных гидрантов в радиусе не более 200 метров от здания (требуется уточнение фактического расположения).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	3.3. Проезды и подъезды для пожарной техники Выполняется. Обеспечен круговой проезд или проезд с двух сторон здания, ширина проездов не менее 4,2 м, дорожное покрытие выдерживает нагрузку пожарной техники.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	3.4. Конструктивные решения и степень огнестойкости Выполняется. Здание II степени огнестойкости с несущими конструкциями из негорючих материалов, соответствует требованиям ФЗ-123 ст. 87 и СП 2.13130.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	3.5. Эвакуационные пути и выходы Выполняется. С каждого этажа предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов, ширина коридоров не менее 1,2 м, двери открываются по направлению эвакуации, покрытие полов не поддерживает горение.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	3.6. Обеспечение безопасности пожарных подразделений Выполняется. Обеспечен доступ в помещения, предусмотрены средства спасения, лифты имеют режим работы при пожаре.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	3.7. Системы пожарной сигнализации Выполняется. Смонтирована и эксплуатируется адресно-аналоговая система АУПС в соответствии с проектом	Не выполняется

	пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	РД.16.02.00-АУПС и требованиями СП 484.1311500.2020.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	3.8. Система оповещения и управления эвакуацией Выполняется. Смонтирована и эксплуатируется система речевого оповещения 3-го типа в соответствии с проектом и СП 3.13130.2009. 3.9. Внутренний противопожарный водопровод Выполняется при наличии 11 пожарных кранов с требуемым расходом воды 2,5 л/с на струю (требуется сверка с проектом ВПВ). 3.10. Первичные средства пожаротушения Выполняется. Огнетушители размещены в соответствии с нормами, проведена их маркировка, назначены ответственные за содержание.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	3.13. Обучение персонала (инструктажи) Выполняется. Разработаны программы инструктажей, ведется журнал учета, ответственный за обучение назначен приказом. Инструктажи проводятся согласно Приказу МЧС №1120 от 16.12.2024.	Выполняется