

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Еврейской  
автономной области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«23» июня 2025 г.

Регистрационный № 79-08-2025-009404



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница "Союз"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Нежинская Екатерина Юрьевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304790105100033

ИНН: 790100081909

Место нахождения объекта защиты:

679016, Аobl Еврейская, г Биробиджан, ул Озерная, Дом 58

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1084
1.6.	Объем здания, куб. м	8677

1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ППК-Рубикон-1 шт, Прибор приемно-контрольный Соната-К -1 шт, Прибор речевого оповещения, Извещатель пожарный дымовой (А2ДПИ-36 шт.) Извещатель пожарный ручной ИР-П-4 шт, табло выход - 6 шт, Акустический модуль-5 шт, Источник питания СКАТ-1200Д 1шт.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска не проводился на основании п.3 ст.6 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 10000000 рублей</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.: 4.2, 5.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» 5.2.4, 8.1, А1.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.3, 6.7.11, 6.7.19.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.2.9, 4.4.1, 5.1 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4,	Выполняется

		5.5, табл. 1, табл. 2	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 п.: 17, 84, 116 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.2.9, 4.4.1, 5.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.3, 6.7.11, 6.7.19.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.: 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.1, 6.2.6, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.4, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.: 5.2, 6.1, 6.8, 6.9	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации» п.: 4.4.	Выполняется
4.9.	Организационно-	Правила противопожарного	Выполняется

<p>технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 п.: 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 54, 55, 56, 60, 65, 66, 67, 71, 73, 84, 85, 116, 119, 288, 392, 393, 394, 397, 407, 409,</p> <p>Приложение №1, Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 6, ст. 64, ст. 69, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 87, ст. 88, ст. 89, ст. 90, ст. 91, ст. 105, ст. 106, ст. 107, ст. 126, ст. 127, ст. 132, ст. 134, ст. 137, ст. 138</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст. 25, ст. 34, ст. 37, ст. 38, ст. 39</p>
--	---