

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Еврейской  
автономной области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» июня 2025 г.

Регистрационный № 79-08-2025-009723



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

гостиница "Бира"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Абрамова Вера Сергеевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 307790706600011

ИНН: 790104749633

Место нахождения объекта защиты:

679016, Аobl Еврейская, г Биробиджан, ул Советская, Дом 21

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.03.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1090
1.6.	Объем здания, куб. м	11904

1.7.	Количество этажей	3	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС адресный, извещатель (ДИП 34А 127 датчиков) (дымовой, линейный, ручной- 8 шт , тепловой- 4 шт; оповещатель (световой- 12 шт, речевой (Саната-ПУ – 65 динамиков) ), НПВ, ПГ №23 11 пожарных рукавов, Огнетушители ОП 4	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Расчет пожарного риска не производился на основании п 3 ст. 6 ФЗ от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможен ущерб третьим лицам (арендаторы) от воздействия пожара страхование гостиницы Полис страхования имущества №426-503-052570/25 от 07.03.2025 г			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные	СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

	расстояния между зданиями и сооружениями	противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.: 4.2, 5.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» 5.2.4, 8.1, А1.1	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.3, 6.7.11, 6.7.19.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.2.9, 4.4.1, 5.1 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Правила противопожарного	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 п.: 17, 84, 116 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.: 4.2.9, 4.4.1, 5.1 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: 5.2.3, 6.7.11, 6.7.19.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.: 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.1, 6.2.6, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.4, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.2.1 СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.: 5.2, 6.1, 6.8, 6.9	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации» п.: 4.4.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением	Выполняется

безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 п.: 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 54, 55, 56, 60, 65, 66, 67, 71, 73, 84, 85, 116, 119, 288, 392, 393, 394, 397, 407, 409, Приложение №1, Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 6, ст. 64, ст. 69, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 87, ст. 88, ст. 89, ст. 90, ст. 91, ст. 105, ст. 106, ст. 107, ст. 126, ст. 127, ст. 132, ст. 134, ст. 137, ст. 138 Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» ст. 25, ст. 34, ст. 37, ст. 38, ст. 39
---	---