

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Еврейской
автономной области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«21» мая 2026 г.

Регистрационный № 79-08-2026-008302



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Абрамов Александр Сергеевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 318790100001460

ИНН: 790104280119

Место нахождения объекта защиты:

Аобл. Еврейская, г. Биробиджан, ул. Широкая, д. 9

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.01.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1475
1.6.	Объем здания, куб. м	12500
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1. Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС): извещатель охранный магнитоохранный С2000-СМК, объемный С2000-ИК, С2000-СТИК, С2000-ПИК-СТ, оповещатель охранно-пожарный звуковой С2000-ОПЗ, источник бесперебойного питания BOLID UPS-1000/ 2. Система пожарной сигнализации: Блок индикации с клавиатурой, трансляционный усилитель, микрофонная консоль, контроллер двухпроводной линии связи, блок сигнально-пусковой, сигнально-пусковой адресный. 3. Система оповещения людей при пожаре: Извещатель пожарный тепловой, извещатель пламени, ИПР, извещатель пожарный дымовой, звуковая колонка. 4. Система двухсторонней связи с дежурным: модуль связи ВЭРС-ТРИОЛАН. Считыватель Touch Memory ТМ 5. ПГ отсутствует 6. Система автоматического пожаротушения отсутствует.</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Оценка не проводилась		

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Возможен ущерб третьим лицам (арендаторам) от воздействия пожара</p>			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Глава 16 ФЗ -123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; П.: 4.3 табл.1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст. 62, ст. 68 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 8.12130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п.1, п.1 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст. 31 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» все пункты	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст. 76, 90 гл. 22 № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение	Выполняется

		распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям».	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» все пункты СП</p> <p>5.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Требования пожарной безопасности» п.6, п. 13-18 СНИП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» СНИП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с СП 31.13330.2012 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» ГОСТ Р 53278-2009 «Техника пожарная. Клапаны пожарные запорные. Общие технические требования. Методы испытаний». п.4.14 СП 10.13130.2009</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 21.05.2021) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации ст. 7 п.103-110.. п. 392 и т.д. п. 395 и т.д.</p>	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	<p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 21.05.2021) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации, ст. 7. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п. 4.1-4.4 и т.д. Ст. 5, 6, 8 ГОСТ 12.4.026-2001 «ССБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие Технические требования и характеристики. Методы испытаний». Обратная связь зон оповещения с помещением пожарного поста-диспетчерской</p>	Выполняется