

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«07» октября 2022 г.

Регистрационный № 86-08-2022-013802



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Регионтехстрой"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1167746449738

ИНН: 7704356180

Место нахождения объекта защиты:

628482, АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г Когалым, ул Береговая,
Дом 101

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

26.04.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	23
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1987

1.6.	Объем здания, куб. м	30104
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>В гостинице имеются следующие системы противопожарной защиты: - автоматическая установка пожарной сигнализации; - система оповещения людей при пожаре 3 типа; - система автоматического пожаротушения в серверной и помещениях архивов (газовое пожаротушение); - система внутреннего противопожарного водопровода; - подача наружного воздуха при пожаре приточной противодымной вентиляцией предусматривается: 1) в лифтовые шахты пассажирских лифтов; 2) отдельной системой в шахту лифта для пожарных; 3) в незадымляемые лестничные клетки типа Н2; 4) в тамбур-шлюз при выходе в вестибюль из незадымляемой лестничной клетки типа Н2; 5) в зоны безопасности для МГН; 6) в нижние части помещений и коридоров, защищаемых системами вытяжной противодымной вентиляции – для возмещения объемов удаляемых из них продуктов горения; - система вытяжной противодымной вентиляции</p>

		<p>для удаления продуктов горения при пожаре предусматривается: 1) в коридорах; 2) отдельной системой в вестибюле; 3) отдельной системой в ресторане с баром 4) отдельной системой в многофункциональном конференц-зале; - противопожарная водяная дренчерная завеса, отделяющая вестибюль от помещения ресторана с баром с интенсивностью орошения не менее 1 л/с на погонный метр завесы при времени работы не менее 1 ч.; - наружный противопожарный водопровод с установкой пожарных гидрантов (в радиусе 200 метров не менее двух пожарных гидрантов).</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p align="center">Расчетная величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты «Гостиница» при заданных расчетных сценариях составляет: $0,3642 \cdot 10^{-6}$ что не превышает допускаемое нормативное значение индивидуального пожарного риска и соответствует требованиям статьи 79 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
	<p>Полис по страхованию имущества и убытков от перерыва хозяйственной деятельности ООО «РЕГИОНТЕХСТРОЙ» от 11 мая 2022 г. № 426-191-047756/22 Исходя из</p>	

собственной оценки возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п. 4.3, п. 4.4, п. 4.11, п. 6.11.2 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; Раздел 11.1 специальных технических условий 2021 г.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	статья 62, статья 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.11, п. 6.1, п. 6.3, п. 8.4, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.10 СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; Раздел 15.3, 15.4 специальных технических условий 2021 г.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	статья 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 8.1, п. 8.2, п. 8.3,	Выполняется

		п. 8.6, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.13 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>статья 29, статья 30, статья 31, статья 37, статья 52, статья 53, статья 57, статья 58, статья 82, статья 87, статья 88, статья 89, статья 134, статья 137, таблица 21, таблица 22, таблица 28, таблица 29 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.7 СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п. 5.2.2, п. 5.2.3, п. 5.2.4, п. 5.2.6, п. 5.2.7, п. 5.3.4, п. 5.4.2, п. 5.4.14, п. 5.4.16, п. 5.4.18, п. 6.7.1 СП 2.13130.2012 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п. 5.1.3, п. 5.2.5, п. 5.2.6, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.6 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 4.13 СП 6.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»; п. 4.1.8, п. 4.1.10, п. 4.2.2 СП 10.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной</p>	Выполняется

		<p>защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; п. 5.1.1, п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.1.4, п. 5.1.6, п. 5.1.7, п. 5.1.8, п. 5.2.1, п. 5.2.2, п. 5.2.3, п. 5.2.4, п. 6.3 ГОСТ Р 53296-2009 «Национальный стандарт Российской Федерации. Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности»; Раздел 10.2.3, 12.1, 12.2, 13.2 специальных технических условий 2021 г.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>статья 53, статья 82, статья 89, статья 134, таблица 3, таблица 28, таблица 29 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.2.1, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.6, п. 4.4.7, п. 4.4.8, п. 4.4.10, п. 5.1.1, п. 5.3.1, п. 5.3.2, п. 5.3.3, п. 5.3.4, п. 5.3.5, п. 5.3.11, п. 5.3.13, п. 5.3.19, п. 5.3.21, п. 5.3.35, п. 7.3.2, п. 7.3.3, п. 7.3.4 СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п. 5.4.16 СП 2.13130.2012 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; п. 2, п. 3, п. 5, п. 9, п. 10, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 18, п. 19, п. 20, п. 21, п. 22, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 33, п. 34, п. 35, п. 36, п. 37, п. 38, п. 41, п. 42, п. 43, п. 44, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п.</p>	Выполняется

		56, п. 60, п. 73, п. 84, п. 85, п. 86, п. 87, п. 288 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме»; Раздел 10.2.4, 13.1, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6 специальных технических условий 2021 г.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	статья 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 17, п. 48, п. 49, п. 71, п. 72, п. 393, п. 394 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме»; п. 7.2, п. 7.3, п. 7.6, п. 7.10, п. 7.11, п. 7.13, п. 7.14, п. 7.16, п. 8.1, п. 8.2, п. 8.3, п. 8.4, п. 8.5, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.10, п. 8.11 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 5.1.1, п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.1.4, п. 5.1.6, п. 5.1.7, п. 5.1.8, п. 5.2.1, п. 5.2.2, п. 5.2.3, п. 5.2.4, п. 6.3 ГОСТ Р 53296-2009 «Национальный стандарт Российской Федерации. Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности»; Раздел 14.1 специальных технических условий 2021 г.	Выполняется

4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>статья 5, статья 48, статья 51, статья 52, статья 53, статья 54, статья 55, статья 56, статья 62, статья 68, статья 81, статья 82, статья 83, статья 84, статья 85, статья 86, статья 88, статья 91, статья 103, статья 104</p> <p>Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.4.8, п. 5.3.35 СП 1.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.5, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, п. 7, таблица 1, таблица 2 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п. 5.1.7, п. 8.6.3, п. 8.7.1, п. 8.7.2, п. 8.7.3, п. 8.13.2, п. 8.14.1, п. 8.14.4, п. 8.16.2, п. 12.1.1, п. 12.4.1, п. 12.4.2, п. 12.4.4, п. 12.4.5, п. 13.2.1, п. 13.2.2, п. 13.2.3, п. 13.3.1, п. 13.3.2, п. 13.3.3, п. 13.3.4, п. 13.3.5, п. 13.3.6, п. 13.3.7, п. 13.3.8, п. 13.3.9, п. 13.3.10, п. 13.3.11, п. 13.3.12, п. 13.3.13, п. 13.3.16, п. 13.4.1, п. 13.13.1, п. 13.13.2, п. 13.13.3, п. 13.14.1, п. 13.14.2, п. 13.14.3, п. п. 13.14.4, п. 13.14.5, п. 13.14.6, п. 13.14.7, п.13.14.8, п. 13.14.9, п. 13.14.10, п. 13.14.11, п. 13.14.12, п. 13.14.13, п. 13.15.1, п. 13.15.2, п. 13.15.3, п. 13.15.4, п. 13.15.7, п. 13.15.9, п. 13.15.10, п. 13.15.12, п. 13.15.13, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, п. 14.4, п. 14.5, п. 15.1, п. 15.2, п. 15.3, п. 15.10</p>	Выполняется
------	---	--	-------------

		<p>приложение А, приложение Б «СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п. 6.13, п. 6.16, п. 6.22, п. 7.2, п. 7.6, п. 7.9, п. 7.10, п. 7.11, п. 7.14, п. 7.15, п. 7.17, п. 7.20, п. 8.1, п. 8.8 СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 5.2, п. 6.1, п. 6.3, п. 8.4, п. 8.6, п. 8.7, п. 9.11 СП 8.13130.2009. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п. 4.1.7, п. 4.1.8, п. 4.1.10, п. 4.1.11, п. 4.1.12, п. 4.1.13, п. 4.1.14, п. 4.1.16, п. 4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.9, п. 4.3.3 СП 10.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; п. 5.1.6 ГОСТ Р 53296-2009 «Национальный стандарт Российской Федерации. Установка лифтов для пожарных в зданиях и сооружениях. Требования пожарной безопасности»; Раздел 10.1, 14.1, 14.2, 14.3, 15.1, 15.2 специальных технических условий 2021 г.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты	статья 54, статья 82, статья 83, статья 84, статья 85, статья 86, статья 91, статья 103 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ	Выполняется

	<p>с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 5.1.7, п. 13.14.1, п. 13.14.2, п. 13.14.3, п. п. 13.14.4, п. 13.14.5, п. 13.14.6, п. 13.14.7, п.13.14.8, п. 13.14.9, п. 13.14.10, п. 13.14.11, п. 13.14.12, п. 13.14.13, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, п. 14.4 СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>статья 5, статья 78 ФЗ 123 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 2, п. 3, п. 5, п. 9, п. 10, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 18, п. 19, п. 20, п. 21, п. 22, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 33, п. 34, п. 35, п. 36, п. 37, п. 38, п. 41, п. 42, п. 43, п. 44, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п. 73, п. 84, п. 85, п. 86, п. 87, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395, п. 396, п. 397, п. 398, п. 399, п. 400, п. 401, п. 402, п. 403, п. 404, п. 405, п. 406, п. 407, п. 408, п. 409 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме»; Раздел 10.2.2 16.1, 16.2, 16.3 специальных технических условий 2021 г.</p>	Выполняется