

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» сентября 2024 г.

Регистрационный № 86-08-2024-015458



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание «Встроенно-пристроенное помещение, расположенное на 1,2,3 этажах, 12-ти
этажного жилого дома, назначение торговое, общей площадью 7819,3 кв.м.,
пр.Ленина, д.41"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНО-
ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ СУРГУТГАЗСТРОЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1028600580788

ИНН: 8602105076

Место нахождения объекта защиты:

628416, АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Сургут, пр-кт.
Ленина, д. 41

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.10.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6379

1.6.	Объем здания, куб. м	22965						
1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС (адресно-аналоговая) СОУЭ- 4 типа АУПТ – водяная(тонкораспыленная) ВППВ(хозяйственный водопровод) ПГ – городской водоканал						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Проведенные расчеты по оценке пожарного риска с дополнительными противопожарными мероприятиями, указанные в п. 5.2 данного отчета, дают основания считать, что расчетная величина индивидуального пожарного риска R на объекте, не превышает нормативное значение индивидуального пожарного риска, установленным статьей 79 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчетное значение индивидуального пожарного риска, $Q_v : 0,7308 \cdot 10^{-6}$ Нормативное значение индивидуального пожарного риска, $Q_{в/н}: 1 \times 10^{-6}$ Вывод о соответствии : соответствует</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Более 10 000 000 рублей</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется						

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3, СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.5.2, 5.3, 5.4, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.9, 8.10, 9.1, 9.2, 9.3, 9.5, 10.3, 10.5 СП 8.13130.2020- Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.8.1,8.4,8.6,8.7,8.8 СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п. 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7,5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.5,5.4.7, 5.4.8,5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.14, 5.4.15, 5.4.16, 5.4.17, 5.4.18, 6.3.1, 6.6.1, 6.7.1, 6.7.2, 6.7.18 СП 2.13130.2020-Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п. 4.1.5,4.1.7,4.2.2,4.2.3,4.2.7,4.2.10, 4.2.11,4.2.13,4.2.16,4.2.18, 4.2.19,4.2.20,4.2.22,4.2.25,4.3.2,4.3.3,4.3.4,4.3.6,4.3.7,4.3.10,4.4.1,4.4.3,4.4.11,4.4.12,4.4.16,4.4.19,7.1.3,7.3.1,7.3.2,7.3.4,7.3.17,7.3.20,7.6.2,7.6.3,7.6.4,7.6.8,7.7.3,7.10.1,8.1.3,8.4.3,8.4.5,9.1.1, 9.1.3,8.4.3,8.4.5,9.1.1,9.1.3,9.1.4,9.2.1,9.2.2,9.3.1,9.3.2,9.3.4,9.3.6 Приложение «А» СП 1.13130.2020-Свод правил. Системы противопожарной	Не выполняется

		защиты. Эвакуационные пути и выходы.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 7,1, 7.2.7.4, 7.7, 7.11, 7.15 СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п.5.4.5.11,5.12.5.13.5.20,5.21.6.1.1.6.1.3.6.1.4.6.1.5.6.2.2.6.2.4, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.5.1, 6.6.1, 6.6.5, 6.6.15, 6.6.38, 7.1.1, 7.1.2,7.1.3,7.2.1,7.2.2,7.2.3,7.3.2,7.5.1,7.6.1,7.7.1, Приложение «А» СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п. 5, 2, 5.3, 5.5,6.1.4,6.1.5.6.1.10,6.1.15.6.1.18,6.1.22,6.1.23,6.2.2,6.2.3,6.2.5,6.2.11,6.2.16,6.3.1,6.3.3,6.3.6,6.7.1.1,6.7.1.4,6.7.1.30,6.7.2.1,6.7.2.3,6.7.2.11, 6.7.3.1,6.7.3.5,6.7.4.2,6.7.4.3,6.8.3,6.8.4,6.8.7,6.9.1.1,9.1.2,9.1,6.9.2.1,9.2.2,9.2.6.9.3,9.4.2,9.4,6.9.5,9.6.1,9.7.1, 9.7.3,9.7.4,9.8.1,9.9.1,9.9.5,9.9.9,9.10.1,9.11.1,9.12.1,9.13.1,9.13.3,9.14.1,9.15.1,9.16.1,10.1.1,10.1.2,10.1.3,10.2,6.10.3,6.10.15,6.10.10,6.10.17,10.1.2,10.1.3,10.1.4,10.3.1,10.4.1 Приложение«А»,»Б», »В»,»Д» «Е»,»Ж»,»Г»,»И». СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования П.3.1, 3.2, 3.3, 3.4.4.1.4.2, 4.3, 5.3, 5.4, 5.5, Таблица №1,2 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности». п.1.4.5.3.5.4.6.1.5,6.1.7.6.1.9,6.1.14.6.1.20,6.1.23.6.2.2,6.2.6.6.2.19.7.2.7.6.12.5.12.10,13.1,14.1.1,14.4.2,15.1,Приложение «А».</p> <p>СП 10.13130.2020, Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. п.5.2,5.3,5.4.8.2.8.3,8.4.8.5.8.9.8.10.9.1.9.2.9.3.9.5.10.3.10.5 СП 8.13130.2020- Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п. 4.2,4.3,4.4,4.5.4.6,4.8,4.9 СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.4.2.4.3.4.4,4.5.4.6,4.8.4.9,5.1,5.2.5.3,5.4.,6.1.1,6.2.1,6.2.3.6.2.4,7.1.7.3,7.5,7.9,8.2,8.3,8.4,8.5,8.6,8.7,9.3. СП 456.1311500.2020. Свод правил. Многофункциональные здания. Требования пожарной безопасности.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной</p>	<p>Ст.4,6,18,36,37,39,40,52,54,55,56,57,58,59,60,62,64,68,76,78,79,80,83,84,85,86,87,88,89,90,91,93,103,10</p>	Выполняется

безопасности объекта защиты и противопожарный режим	4,105, 106,107,111,137, 142, 143 Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» П.1.2,3,4,5,6 Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2020 г. N 1084"О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска" п.2,3,4.5,9,10,13. 15,16,17,23,25,29,36,43,47,48,50,51, 52.54,55,56.60,65,84,91,92,397,400, 406,407,410,Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «О противопожарном режиме» Правила противопожарного режима в Российской Федерации
---	--