

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому  
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«19» августа 2025 г.

Регистрационный № 86-08-2025-013299



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**ООО «Оздоровительный центр «ВИРА»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Лемермаер Евгений Александрович**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

**АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 15-й, д.  
8А, помещ. 3**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**08.09.2017**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |                                |
|-------|---|--------------------------------|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |                                |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра             |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II                             |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0                             |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | ФЗ.4 Поликлиники и амбулатории |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 51                             |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 593                            |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 28464                          |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 16                             |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной                | Не имеет                       |

|                       |   |  |  |
|-----------------------|---|--|--|
|                       | опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   |  |  |
| 1.9.                  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  |  | Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, система дымоудаления, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод |
| 2.                    | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> |  |  |
| Оценка не проводилась |   |  |  |
| 3.                    | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |  |  |
| 2500000 рублей        |   |  |  |
| 4.                    | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |  |  |
|                       | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется   |
| 4.1.                  | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | ст. 69 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.                          | Выполняется  |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | ст. 62, 68 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1, 4.2, 5.1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»                                | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | ст. 90 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 8.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | ст. 57, 58, 87 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 6, раздел 6.7. СП 2.13.130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»   | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | ст. 53, 83, 84, 89, 91 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 4, раздел 7 п. 7.1., п. 7.9., СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; раздел 3, раздел 4, раздел                 | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | <p>5, раздел 6 таб. 1, раздел 7 таб. 2<br/> СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п. 5, 9, 14, п. 16 (пп. д, к, м), 23, 26, 27, 28, 36, 37 правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020)</p>   |             |
| 4.6. | <p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>  | <p>ст. 90 Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; раздел 7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p>  | Выполняется |
| 4.7. | <p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p> | <p>ст. 68, 81, 83, 84, 86, 91, Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - противодымная защита - п. 7.1, 7.2, 7.6, 7.8, 7.11, 7.14, 7.17, 7.20 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; - пожарная сигнализация - п. 5.1, 5.2, раздел 6, раздел 7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; - система оповещения и управления</p> | Выполняется |

|      |                          |  |             |
|------|--------------------------|--|-------------|
|      |                          | <p>эвакуацией - раздел 7.2 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; раздел 3, раздел 4, раздел 5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; - внутренний противопожарный водопровод - п. 6.1.11, п.6.1.23, 6.1.25 п. 6.2.1, п. 6.2.3, 6.2.10 раздела 6, п. 12.3, п. 12.6, п. 12.9 раздела 12, п. 13.1, п. 13,2 раздела 13, п. 14.1.22, п. 14.4.1, 14.4.2 раздела 14, п. 15.1 СП 10.13.130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55 правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020); - наружный противопожарный водопровод п. 48, п. 49, правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020); п. 8.8, п. 8.9, п. 8.12, п. 8.13, п. 8.14 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности»</p> |             |
| 4.8. | Размещение, управление и | ст. 52, 53. 54, 55, 61, Федеральный  | Выполняется |

|      |   |   |                    |
|------|---|---|--------------------|
|      | <p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Раздел 5 п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.5, 5.8, 5.9, 5.12, 5.13, 5.14, 5.16, раздел 6, раздел 7 СП «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»</p> |                    |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>   | <p>ст. 5, 6, 6.1, глава 13, 14<br/>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Раздел I, раздел XVIII, XIX, приложение №1<br/>Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020)</p>                           | <p>Выполняется</p> |