

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому  
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«19» декабря 2025 г.

Регистрационный № 86-08-2025-020812



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Объект защиты представляет собой нежилое помещение, расположенное в подвальном этаже пятиэтажного многоквартирного жилого дома. Помещение введено в эксплуатацию в 2012 году и предназначено для функционирования детского спортивного клуба «Скорпион», осуществляющего деятельность по видам спорта: бокс и карате. Общая площадь объекта составляет 438,6 м<sup>2</sup>, объем здания — 855,27 м<sup>3</sup>, высота помещения — 1,95 м. Степень огнестойкости здания II, класс конструктивной пожарной опасности — С0, класс функциональной пожарной опасности — Ф3.6. Объект не оборудован автоматической установкой пожаротушения, однако на нём смонтирована система пожарной сигнализации 2-го типа в соответствии с требованиями СП 484.131.1500.2020. Класс пожароопасности и взрывопожароопасности производственных участков, а также категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности не установлены, что соответствует функциональному назначению объекта

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Останина Ирина Михайловна**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: -

ИНН: -

Место нахождения объекта защиты:

АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нягань, мкр. 4, д. 1, помещ.  
50В

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

26.12.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела
1.	<b><u>Характеристика объекта защиты</u></b>

	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	1
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	438
1.6.	Объем здания, куб. м	855
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Объект не оборудован автоматической установкой пожаротушения, однако на нём смонтирована система пожарной сигнализации 2-го типа в соответствии с требованиями СП 484.131.1500.2020. Система противопожарной защиты включает автоматическую пожарную сигнализацию, приёмно-контрольные приборы, световые и звуковые оповещатели, а также системы оповещения и управления эвакуацией. Согласно актам от 10 февраля 2022 года, выполнены монтаж, пусконаладочные работы и приёмка в эксплуатацию следующих технических средств: прибор «Призма-3А GSM», извещатели ИП 212-45

		(22 шт.), МАК-12-3М (3 шт.), ИПР 513-10 (2 шт.), выходы табло (2 шт.), АKB-712В/1,2А/4 (1 шт.), кабель КПСЭнг(А)-FRLS 2×0,5 (200 м)				
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Индивидуальный пожарный риск R определяется как максимальное значение пожарного риска из всех рассмотренных в расчете сценариев пожара из таблицы 13 и составляет <math>R = 5,4 \cdot 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>; Организационные (компенсирующие) мероприятия: — оснащение эвакуационных дверей системой «антипаника»; — противопожарное отделение складских и технических помещений; — обеспечение электрооборудования средствами защиты от статического электричества и быстродействующими отключающими устройствами; — запрет на размещение в подсобных помещениях оборудования и материалов, не предусмотренных проектной документацией. На объекте смонтирована система пожарной сигнализации 2-го типа в соответствии с требованиями СП 484.1311500.2020. Система противопожарной защиты включает автоматическую пожарную сигнализацию, приёмно-контрольные приборы, световые и звуковые оповещатели, а также системы оповещения и управления эвакуацией. Согласно актам от 10 февраля 2022 года, выполнены монтаж, пусконаладочные работы и приёмка в эксплуатацию следующих технических средств: прибор «Призма-3А GSM», извещатели ИП 212-45 (22 шт.), МАК-12-3М (3 шт.), ИПР 513-10 (2 шт.), выходы табло (2 шт.), АKB-712В/1,2А/4 (1 шт.), кабель КПСЭнг(А)-FRLS 2×0,5 (200 м).</p>					
3.	<p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Отсутствует возможность ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p>					
4.	<p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table><tr><td>Наименование противопожарного мероприятия</td><td>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),</td><td>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</td></tr></table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется				

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Объект пожарной безопасности является подвальным помещением. Соседние здания и сооружения отсутствуют.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Объект оснащён наружным противопожарным водоснабжением в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Проезды и подъезды для пожарной техники соблюдаются в соответствии с Правилами противопожарного режима в РФ (Постановление № 1479), а также общими положениями Федерального закона № 123-ФЗ, определяющими ширину, расстояние до зданий, покрытие дорог и необходимость обеспечения беспрепятственного доступа пожарных машин.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Степень огнестойкости здания определена как II, класс конструктивной пожарной опасности — C0, класс функциональной пожарной опасности — Ф3.6 (объект спорта, на основании Приказа Министерства спорта Российской Федерации от 3 июля 2024 г. № 639 "Об утверждении классификатора объектов спорта", код 07.1100030 Зал спортивный крытый для единоборств)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные	В соответствии с Федеральным законом «О пожарной безопасности» (№ 69-ФЗ) объект	Выполняется

	пути и выходы	имеет планировку, обеспечивающую безопасную эвакуацию Эвакуационные пути и выходы свободны от препятствий. Установлена система оповещения (звуковые, световые указатели). Согласно отчёта по результатам расчета по оценке пожарного риска определено необходимое количество, размеры и конструктивные особенности путей и выходов. В дальнейшем нами планируется оснащение эвакуационных дверей системой «антипаника».	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Соблюдаются согласно Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Федеральным законом № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», а также Правилами противопожарного режима и сводами правил (СП) и стандартами (ГОСТ), устанавливающими требования к объектам защиты, организации тушения пожара и применению средств пожаротушения, включая вопросы безопасности личного состава, техники и оснащения.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	На объекте смонтирована система пожарной сигнализации 2-го типа в соответствии с требованиями СП 484.1311500.2020, система автоматической пожарной сигнализации имеется, внутренний противопожарный водопровод отсутствует, системы противодымной защиты отсутствуют, наличие систем автоматического пожаротушения	Выполняется

		не требуется	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Система противодымной защиты на объекте отсутствует, но требуется в силу п. 7.2 СП 7.13130.2013. Наличие или отсутствие автоматических установок пожаротушения в помещении очага пожара Система АПТ на объекте отсутствует в силу того, что согласно табл. 3 СП 486.1311500.2020 наличие АУПТ на объекте не требуется.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	к будущему планируется произвести следующие компенсирующие мероприятия, к таким мероприятиям отнесены: — оснащение эвакуационных дверей системой «антипаника»; — противопожарное отделение складских и технических помещений; — обеспечение электрооборудования средствами защиты от статического электричества и быстродействующими отключающими устройствами; — запрет на размещение в подсобных помещениях оборудования и материалов, не предусмотренных проектной документацией.	Выполняется