

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому  
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«26» февраля 2026 г.

Регистрационный № 86-08-2026-002635



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Логистический центр на Югорском тракте г. Сургут. Здание складского  
продовольственного комплекса.

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРОКУС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1128602016730

ИНН: 8602193650

Место нахождения объекта защиты:

АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Сургут, тракт. Югорский, стр.  
13

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

17.03.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, библиотеки, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	19000

	здания, кв. м							
1.6.	Объем здания, куб. м	280457						
1.7.	Количество этажей	1						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС -( адресно-аналоговая) СОУЭ- 3 типа АУПТ – водяное от СПТ ВППВ – водяное от СПТ ПГ- городской водоканал.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Проведенные расчеты по оценке пожарного риска дают основания считать, что величина индивидуального пожарного риска на объекте, в соответствии со ст. 93 федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» не превышает нормативного значения.</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Более 100 000 000 рублей</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>п.4.3,6.1.2 СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	п.4.3,6.1.2 СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между	п.4.3,6.1.2 СП 4.13130.2013 –Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется						



	ликвидации пожара	защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>п.4.1,5.1,6.1,6.3,6.5,6.9,6.10,6.12,6.18,6.20,6.22,7.1,7.2,7.3,7.4,7.8.7.9,7.11,7.13,7.15,7.17,7.20,8.5,8.8.СП 7.13130.2013- Свод правил. Отопление. Вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования. п.5.4.5.11,5.12.5.13.5.20, 5.21., 6.1.1., 6.1.3.6.1.4.6.1.5.6., 2.2.6.2.4,6.3.3, 6.3.4,6.4.2,6.4.3, 6.4.4, 6.4.5, 6.5.1,6.6.1, 6.6.5,6.6.15,6.6.38, 7.1.1,7.1.2,7.1.3, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3.2,7.5.1,7.6.1,7.7.1. Приложение «А»СП 484.1311500.2020 Системы ППЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п.5.1, 5.2.5.3,5.4,5.5,5.10,5.12, 7, 8.2, 8.6,8.7 СП 241.1311500.2015 Системы ППЗ. Установки водяного пожаротушения высотных стеллажных складов. Автоматические. Нормы и правила проектирования п.5.2,5.3,5.5,6.1.4,6.1.5.6.1.10, 6.1.1 5.6.1.18,6.1.22,6.1.23,6.2.2,6.2.3,6.2.5,6.2.11,6.2.16,6.3.1,6.3.3,6.3.6,6.7.1.1,6.7.1.4,6.7.1.30,6.7.2.1,6.7.2.3,6.7.2.11,6.7.3.1,6.7.3.5, 6.7.4.2,6.7.4.3,6.8.3,6.8.4,6.8.7,6.9.1.1,9.1.2,9.1.6.9.2.1,9.2.2,9.2.6.9.3,9.4.2,9.4.6.9.5,9.6.1, 9.7.1,9.7.3,9.7.4,9.8.1,9.9.1,9.9.5,9.9.9,9.10.1,9.11.1,9.12.1,9.13.1,9.13.3,9.14.1,9.15.1,9.16.1,10.1.1,10.1.2,10.1.3,10.2.6.10.3,6.10.15,6.10.10,6.10.1 7,10.1.2,10.1.3,10.1.4,10.3.1,10.4.1, Приложение«А»,»Б», »В»,»Д»</p>	Выполняется

		<p>«Е»,»Ж»,»И». СП 485.1311500.2020 Системы ППЗ. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования П.3.1,3.2,3.3,3.4.4. 1.4.2,4.3,5.3,5.4,5.5, Таблица№1,2 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы ППЗ. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.1.4.5.3.5.4.6.1.5, 6.1.7.6.1.9,6.1.14.6.1.20,6.1.23.6.2.2, 6.2.6.6.2.19.7.2.7.6.12.5.12.10, 13.1, 14.1.1,14.4.2,15. 1,Приложение «А».СП 10.13130.2020, Свод правил. Системы ППЗ. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования п.5.2,5.3,5.4.8.2.8.3, 8.4.8.5.8.9.8.10. 9.1.9.2.9.3.9.5.10.3.10.5 СП 8.13130.2020- Свод правил. Системы ППЗ. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования ПБ.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>п.4.1,5.1,6.1,6.3,6.5,6.9,6.10,6.12,6.1 8,6.20,6.22,7.1,7 .2,7.3,7.4, 7.8.7.9, 7.11,7.13,7.15,7.17,7.20,8.5,8.8. СП 7.13130.2013- Свод правил. Отопление. Вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования. п. 1.10, 3,4.5,6,7,8,9 СТУ для Объекта</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	<p>Ст.4,6,18,36,37,39,40,52,54,55,56,57 ,58,59,60,62,64,68,76,78,79,80,83,84 ,85,86,87,88,89,90,91,93,103,104,10 5, 106,107,111,137, 142, 143 Федерального закона № 123-ФЗ от</p>	Выполняется

противопожарный режим	22 июля 2008 г "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»П.1.2,3,4,5,6 Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2020 г. N 1084"О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска" п.2,3,4.5,9,10,13. 15,16,17,23,25,29,36,43,47,48,50,51, 52.54,55,56.60,65,84,91,92,397,400, 406,407,410,Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «О противопожарном режиме» Правила противопожарного режима в Российской Федерации.
-----------------------	--