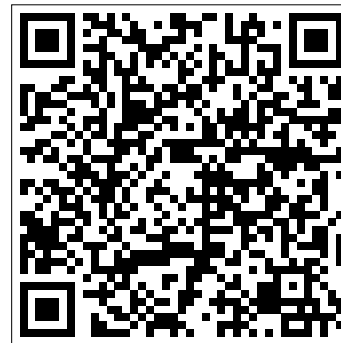


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому
АО-Югре

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«20» мая 2026 г.

Регистрационный № 86-08-2026-008285



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с Ограниченной Ответственностью Лабиринт

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАБИРИНТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1168617070291

ИНН: 8608059193

Место нахождения объекта защиты:

АО. Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Таллинская, д.
23

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1856

1.6.	Объем здания, куб. м	5334
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации реализована на оборудовании Научно-Производственного Предприятия «ВЕРСЕТ». Адресная охранно-пожарная радио канальная система ВС ВЕКТОР-АР включает в себя: - Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный радио канальный ВС-ВЕКТОР-АП120 КП - Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный точечный адресно-аналоговый радио канальный ИП212-220Р "ДИП-220Р ВЕКТОР" -Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый радио канальный ИП101-17Р-А1R ВЕКТОР - Извещатель пожарный ручной адресный радио канальный ВС-ИПР-031 ВЕКТОР
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба)</p>	

	имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Страхование акционерное общество "ВСК" Договор страхования имущества №26910140R2873			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.69, 71. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.62, 68. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.п.4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 5.11, 8.4, 8,6 8.8, 8.10.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.63, 90. СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» п.п.8.6-8.10</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.57, 58, 87, 88, 137, 138. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п.5.2.2, 5.2.3, 5.4.5, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1, 6.7.15. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Раздел 5.6.</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.53, 89, 134. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п.4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.3, 4.4.6, 4.4.7, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.15, 8.1.19, 8.1.21, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 24.10.2022) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п.23, 25,</p>	Выполняется

		35, 36, 43, 480.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.53, 89, 134. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п.4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.4, 4.4.3, 4.4.6, 4.4.7, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.15, 8.1.19, 8.1.21, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 24.10.2022) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п.23, 25, 35, 36, 43, 480.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.54,62,68, 83, 84, 105, 107. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Система пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п.6.1.1. - 6.1.6. 6.3.1.-6.3.4., 6.4.1. - 6.4.5., 6.5.1. - 6.5.4., 6.6.1. - 6.6.18., 6.6.27. -6.6.30., 6.6.32 - 6.6.38. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.1. - 5.10., 6.1.1. -6.1.5., 6.1.11. - 6.1.19., 6.1.21. - 6.1.23., 6.2.1. -6.2.16., 6.2.18. - 6.2.21. СП	Выполняется

		<p>486.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», Раздел 4. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.4, 5.5, 6, 7. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1- 6.1.27., 6.2.1. - 6.2.21, 7.1. -7.17, раздел 12, 14,15 СП 7.13130.2013 (12.03.2020) «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» п.п.7.2, 7.11-7.17, 8.5. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его</p>	<p>Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.81,82,140 СП 484.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», Раздел 7. СП 485.1311500.2020 «Системы</p>	Выполняется

	развития	противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Раздел 5.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 24.10.2022) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 1-55, 59,60,65-67, 71-75, 103-115, 308-336, 337-372, раздел XVIII, XIX, Приложение № 1, Приложение № 2. Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» Приложение № 1,2,3.	Выполняется